

ZENTA KÖZSÉG HIVATALOS LAPJA



**LV. ÉVFOLYAM 33. SZÁM
2020. NOVEMBER 09.**

Z E N T A

177.

S z e r b K ö z t á r s a s á g
Vajdaság Autonóm Tartomány
Az állami tulajdonú mezőgazdasági földterületek
bérleti díjának megállapításában illetékes bizottság
Szám: 320-36/2020-I
Dátum: 2020.11.09.

A mezőgazdasági földterületről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 62/06., 65/08. sz. – más törv., 41/09., 112/15., 80/17. és 95/18. sz. – más törv.) 64a szakaszának 19., 22. és 23. bekezdése alapján, kapcsolatban a 64a szakasz 13. bekezdésének 1. pontjával, ZENTA község területén az állami tulajdonú mezőgazdasági földterületek bérleti díja megállapításában illetékes bizottság (a továbbiakban: bizottság) meghozta az alábbi

VÉGZÉST

1. Megállapítjuk ZENTA község területén az állami tulajdonú mezőgazdasági földterületek bérbeadási díját az előbérleti jog alapján, amelyet ZENTA község területén a mezőgazdasági földterületek védelme, rendezése és használata éves programjával terveztünk a 2019-es évre, állattenyésztés alapján az előbérleti jog szerinti bérbeadásra, éspedig:

Kultúra	Osztály	Díj EUR-ban
SZÁNTÓ	1	214,83
SZÁNTÓ	2	195,50
SZÁNTÓ	3	174,02
SZÁNTÓ	4	154,68
LEGELŐ	1	42,97
LEGELŐ	2	39,10
LEGELŐ	3	34,80
LEGELŐ	4	30,94
LEGELŐ	5	27,07

2. ZENTA község területén az állami tulajdonú mezőgazdasági földterületek bérbeadási díja megállapításában illetékes bizottság az 1. pont szerinti táblázat alapján megállapította minden egyes árverési egységet illetően, amely az állattenyésztés alapján az előbérleti jog szerint tárgya a nyilvános árverésnek, amelyet ZENTA község területén a mezőgazdasági földterületek védelme, rendezése és használata éves programjával terveztünk a 2019-es évre.
3. A jelen végzést közzé kell tenni ZENTA Község Hivatalos Lapjában vagy a hirdetőtáblán.

I n d o k l á s

ZENTA község területén az állami tulajdonú mezőgazdasági földterületek bérbeadási díja megállapításában illetékes bizottságnak, amelyet a Községi Képviselő-testület a 020-6/2019-I-es számú, 2019.02.28-án kelt határozatával

alakított, az volt a feladata, hogy megállapítsa az állami tulajdonú mezőgazdasági földterület bérleti díjának mértékét, amelyet előbérleti joggal a háziállatok tulajdonosainak adunk bérbe, és amelyet ZENTA község területén a mezőgazdasági földterületek védelme, rendezése és használata éves programjával terveztünk a 2020-es évre.

A mezőgazdasági földterületről szóló törvény 64a szakaszának 19., 20., 22. és 23. bekezdése előírja, hogy az állami tulajdonú mezőgazdasági földterület az előbérleti jog alapján háziállatok tulajdonosainak megállapítottuk az átlagosan elért hektáronkénti bérleti díjat, azzal, hogy az előbérleti jog alapján a bérleti díj ezen az alapon nem lehet magasabb a Szerb Köztársaság területén a hektáronkénti átlagdíjnál az utolsó három évben. Az átlagosan elért hektáronkénti bérleti díj a mezőgazdasági földterület utolsó megtartott nyilvános árverésen elért átlagdíj, amelyet a helyi önkormányzati egység területén adunk bérbe, és ha a helyi önkormányzati egységben nem volt nyilvános árverés az előző évben, az állami tulajdonú mezőgazdasági földterület elért átlagos bérleti díja, minden határos helyi önkormányzati egységben. A bérleti díj mértékét a helyi önkormányzati egység állapítja meg.

Mivel az előző évben a nyilvános árverésen elért átlagdíj magasabb a Szerb Köztársaság területén az utolsó három évben a hektáronkénti átlagdíjnál, a bérleti díjat 154,68 euróban állapítjuk meg hektáronként, illetve 18.185,73 dináros összegben hektáronként, amely összeg a Szerb Köztársaság területén a hektáronkénti átlagos bérleti díjat képezi az utolsó három évben. A felsorolt díj megfelel a 4. osztályú SZÁNTÓ minőségének, amelynek alapján elszámoltuk a bérleti díjat a többi kultúrára és osztályra, amelyet a felsorolt táblázatban mutattunk ki.

Tekintettel a felsoroltakra, megállapítottuk a jelen végzés rendelkező része szerinti bérleti díjat.

Molnár Csikós József s. k.
A BIZOTTSÁG ELNÖKE

Tartalom:

177.	VÉGZÉS AZ ÁLLAMI TULAJDONÚ MEZŐGAZDASÁGI FÖLDTERÜLETEK BÉRBEADÁSI DÍJÁNAK MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL ELŐBÉRLETI JOG SZERINT AZ ÁLLATTENYÉSZTÉS ALAPJÁN	
------	--	--

KIADÓ:	Képviselő-testületi és végrehajtási osztály, Zenta, Főtér . 1. Telefon: 024/655-444
FELELŐS SZERKESZTŐ	Stojkov Igor, okleveles jogász, a Zentai KKT titkára