

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Zenta község  
Szám: 361-8/2014-II  
Kelt: 2014.03.26-án  
ZENTA

## HIRDETÉS HELYISÉG BÉRBEADÁSÁRA

Az állami tulajdonban, illetve Zenta község köztulajdonában lev üzlethelyiségek és garázsok bérbeadása feltételeir I és eljárásáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 22/2013. sz.) 42. szakasza alapján Zenta község bérbe adja az alábbi helyiségeket:

**1. Üzlethelyiség Zentán, az Adai utca 4. sz. alatti címen (II. üzleti övezet), amelynek teljes hasznos területe 55,34 m<sup>2</sup> (három helyiség és WC 41,68 m<sup>2</sup> területen + fa szerkezet galéria 13,66 m<sup>2</sup> területen).**

**MEGJEGYZÉS: a galériaért a községi rendeletben megállapított bérleti díj 50%-át kell fizetni.**

Az üzlethelyiségben a következő üzleti tevékenység látható el: kereskedelem, élelmiszergyártás és forgalmazás és pénzügyi-szolgáltatói tevékenység és vendéglátói tevékenység, összhangban az állami tulajdonban, illetve Zenta község köztulajdonában lev üzlethelyiségek és garázsok bérbeadása feltételeir I és eljárásáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 22/2013. sz.) 48. szakasza 1. bekezdésének 7. fordulatával.

A bérleti díj kezd mértéke: 350,00 dinár m<sup>2</sup>-ként ÁFA nélkül  
A garantált összeg mértéke: 33.957,00 dinár, ÁFA nélkül.

**2. Üzlethelyiség Zentán, az Adai utca 4. sz. alatti címen (II. üzleti övezet), amelynek teljes hasznos területe 31,37 m<sup>2</sup> (a helyiség egy helyiségb I áll, vizesblokk, azaz WC nélkül).**

Az üzlethelyiségben a következő üzleti tevékenység látható el: kereskedelem és kisipari tevékenység, összhangban az állami tulajdonban, illetve Zenta község köztulajdonában lev üzlethelyiségek és garázsok bérbeadása feltételeir I és eljárásáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 22/2013. sz.) 48. szakasza 1. bekezdésének 7. fordulatával.

A bérleti díj kezd mértéke: 350,00 dinár m<sup>2</sup>-ként ÁFA nélkül  
A garantált összeg mértéke: 21.959,00 dinár, ÁFA nélkül.

**3. Üzlethelyiség Zentán, az Adai utca 4. sz. alatti címen (II. üzleti övezet), amelynek teljes hasznos területe 70,32 m<sup>2</sup> (a helyiség egy helyiségb I áll, egy irodából, teakonyhából és vizesblokkból).**

Az üzlethelyiségben a következő üzleti tevékenység látható el: kereskedelem, élelmiszergyártás és forgalmazás és pénzügyi-szolgáltatói tevékenység és

vendéglátói tevékenység, összhangban az állami tulajdonban, illetve Zenta község köztulajdonában lev üzlethelyiségek és garázsok bérbeadása feltételeir I és eljárásáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 22/2013. sz.) 48. szakasza 1. bekezdésének 7. fordulatával.

A bérleti díj kezd mértéke: 350,00 dinár m<sup>2</sup>-ként ÁFA nélkül

A garantált összeg mértéke: 49.224,00 dinár, ÁFA nélkül.

4. Üzlethelyiség Zentán, az Adai utca 4. sz. alatti címen (II. üzleti övezet), amelynek teljes hasznos területe 19 m<sup>2</sup> (a helyiség egy helyiségb I áll, vizesblokk, illetve WC nélkül).

Az üzlethelyiségben a következő üzleti tevékenység látható el: kereskedelem, pénzügyi-szolgáltatói és kisipari tevékenység, összhangban az állami tulajdonban, illetve Zenta község köztulajdonában lev üzlethelyiségek és garázsok bérbeadása feltételeir I és eljárásáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 22/2013. sz.) 48. szakasza 1. bekezdésének 7. fordulatával.

A bérleti díj kezd mértéke: 350,00 dinár m<sup>2</sup>-ként ÁFA nélkül

A garantált összeg mértéke: 13.300,00 dinár, ÁFA nélkül.

5. Üzlethelyiség Zentán, a Posta utca 25. sz. alatti címen (II. üzleti övezet), amelynek teljes hasznos területe 76,08 m<sup>2</sup> (a helyiség egy helyiségb I és vizesblokkból áll).

Az üzlethelyiségben a következő üzleti tevékenység látható el: kereskedelem, élelmiszergyártás és forgalmazás és pénzügyi-szolgáltatói tevékenység és vendéglátói tevékenység, összhangban az állami tulajdonban, illetve Zenta község köztulajdonában lev üzlethelyiségek és garázsok bérbeadása feltételeir I és eljárásáról szóló rendelet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 22/2013. sz.) 48. szakasza 1. bekezdésének 7. fordulatával.

A bérleti díj kezd mértéke: 350,00 dinár m<sup>2</sup>-ként ÁFA nélkül

A garantált összeg mértéke: 53,256,00 dinár, ÁFA nélkül.

Minden információért forduljon Zenta községhez a 655-ös telefon 415-ös mellékén, illetve személyesen a 79-es számú irodába, II. emelet.