

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Сента - Општинска управа  
Одељење за грађевинске послове  
Одсек за урбанизам, грађевинске послове и  
спровођење обједињене процедуре  
Број предмета: ROP-SEN-16750-LOC-2/2016  
веза: ROP-SEN-16750-LOC-1/2016  
Заводни број у општини: 353-34/2016-IV/04  
Дана: 21.09.2016. године  
Сента

Општинска управа Општине Сента, Одељење за грађевинске послове, Одсек за урбанизам, грађевинске послове и спровођење обједињене процедуре, решавајући по захтеву д.о.о. „Теленор“, из Новог Београда ул. Омладинскиг бригада бр. 90, ПИБ: 104318304 у предмету издавања локацијских услова, а на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 54. Одлуке о општинској управи општине Сента („Сл.Лист СО Сента“ број: 32/2012, 16/2013 и 3/2015), Генералног плана насеља Сента (Сл. Лист општине Сента бр. 7/08), чл. 10 став 3 Правилника о класификацији објеката ("Сл.гласник РС", бр.22/2015), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем("Сл.гласник РС", бр.113/2015), Уредбе о локацијским условима („Сл. Гласник РС“, бр. 35/2015, 114/2015) издаје

### *ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ*

*за израду пројекат за грађевинску дозволу*

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања, односно до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

#### *1. ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ*

**Грађевинска парцела:** кат. парц.број 1512

**К.О.** Сента

**Место,улица:** Сента, ул. Чокански пут ( поред степеница која „излазе“ на мост преко Тисе у Сенти ) на десној страни државног пута II А реда бр. 105;

**Подаци о носиоцу права на земљишту:**

1. ОПШТИНА СЕНТА, Сента ул. Главни трг бр.1;

врста права: својина;

облик својине: јавна;

обим удела: заједнички;

2. Ј.П. „Путеви Србије“, Београд, Булевар Краља Александра 282;

врста права: корисник;

облик својине: Државна;

обим удела: заједнички;

**Грађевинска парцела:** кат. парц.број 8259

**К.О. Сента**

**Место,улица:** Сента, ул. Кеј Тисин Цвет ( од моста до Силоса а.д. ,, Житопромет – Млин ,, к.п. бр. 1593/1 К.О. Сента);

**Подаци о носиоцу права на земљишту:**

ОПШТИНА СЕНТА , Сента ул. Главни трг бр.1;

врста права: својина;

облик својине: јавна;

обим удела: 1/1;

**Грађевинска парцела:** кат. парц.број 1593/1

**К.О. Сента**

**Место,улица:** Сента, ул. Кеј Тисин Цвет б/А;

**Површина парцела:** 66 а 39 м<sup>2</sup>;

**Број објеката који се налазе на парцели:** 19

**Постојећи објекти се:** задржава;

**Бруто развијена грађевинска површина која се задржава:** 25 а 70 м<sup>2</sup>;

**Подаци о носиоцу права на земљишту:**

врста права: право коришћења;

облик својине: Државна;

обим удела: 1/1;

## **2. ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ ЗА ЧУЈЕ ГРАЂЕЊЕ СЕ ТРАЖЕ УСЛОВИ**

**ВРСТА РАДОВА:** ИЗГРАДЊА ( грађевински и монтажни радови);

**Намена објекта:** Локални телекомуникациони водови, подземни;

**Категорија:** G;

**Класификациони број:** 222431;

**Додатно појашњење намене:**

Предвиђена је набавка, полагање и монтажа неметалног оптичког кабла капацитета 48 оптичких влакна TO SM 03 ( 4x12) x II x 0.4 x 3.5 CMAN G.652D.

Оптички кабл се полаже од наставка Н на приводном оптичком каблу за RBS Senta 2 ( поред степеница која „ излазе“ на мост преко Тисе у Сенти), на десној страни државног пута II А бр. 105, даље се полаже десном страном бушењем пешачке стазе на дубини од 1.5 м, на удаљености од 1.0 м од објеката, дуж улице Кеј Тисин Цвет до улице Стевана Сремца. После реласка улице Стевана Сремца оптички кабл се полаже у зеленој површини путног појаса дуж ул. Кеј Тисин Цвет до силоса а.д. ,, Житопромет – млин“ к.п.бр.1593/1. Оптички кабл се завршава на постојећем ODF-у Сента у контејнеру, са SC/PC конекторима. Ров ће бити на дубини од 1.0 м и ширини до 0.4 м. Дуж трасе предвиђена је полагање једне РЕ цев Ф 40 мм у ископан ров.

Укрштање са саобраћајницама које имају савремени коловоз треба извести подбушивањем и повлачењем једне PVC Ф 110 мм, кроз коју се поставља РЕ цев Ф 40 мм.

**НАПОМЕНА:** Почетна тачка наставка Н, планираног Приводног оптичког кабла за ODF Сента на десној страни државног пута II А реда бр. 105 на к.п.бр. 1512 К.О. Сента на приводном оптичком каблу за RBS Сента 2 ( поред степеница која „ излазе „ на мост преко Тисе у Сенти) је саставни део трасе Приводног оптичког кабла RBS Сента 2 ( на територији Општине Сента) и приводног оптичког кабла за RBS Чока ( на територији Општине Чока).

Локацијски услови за изградњу оптичког кабла за RBS Сента 2 на релацији Чока-Сента, је издата од стране Покрајинског Секретаријата за енергетику, грађевинарство и саобраћај,

број: 130-353-101/2015-01 од 05.07.2016 године;

**Дужина планираног објекта :**

- Оптички кабел, капацитета од 48 оптичких влакна :.....590.0 м;
- дужина трасе:.....555.0 м;

**Димензија ПЕ цеви:** Ф 40 мм;

**Димензија рова:** 0.4 x 1.0 м, 0.4 x 1.2 м;

**Капацитет планираног:** 48 оптичких влакна TO SM 03 ( 4x12) x II x 0.4 x 3.5 CMAN G.652D.;

**Карактер објеката :** сталан;

**Положај објеката на парцели:**

Оптички кабл се полаже од наставка Н на приводном оптичком каблу за RBS Senta 2 ( поред степеница која „ излазе“ на мост преко Тисе у Сенти), на десној страни државног пута II А бр. 105. даље се полаже десном страном бушењем пешачке стазе на дубини од 1.5 м, на удаљености од 1.0 м од објеката, дуж улице Кеј Тисин Цвет до улице Стевана Сремца. После реласка улице Стевана Сремца оптички кабл се полаже у зеленој површини путног појаса дуж ул. Кеј Тисин Цвет до силоса а.д. „ Житопромет – млин“ к.п.бр.1593/1. Оптички кабл се завршава на постојећем ODF-у Сента у контејнеру, са SC/PC конекторима.

Траса кабла се укршта са саобраћајницама и сва укрштања са тим саобраћајницама треба извести под правим углом. При томе укрштање са саобраћајницама које имају савремени коловоз треба извести подбушивањем кроз коју се поставља РЕ цев.

Ситуација објеката је дата на графичком прилогу.

**3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**

**Назив планског документа:**

Генералног плана насеља Сента Е - 1960 (Сл. Лист општине Сента бр. 7/08);

**Блок бр. :** 23, 24;

**Намена површина:** Површина за јавне потребе – саобраћајни коридори – приступне насељске саобраћајнице;

**ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА, која важе за све зоне и целине у обухвату Генералног плана, су следећа:**

- Конструкцију објеката прилагодити осцилацијама изазваним земљотресом јачине 7°MCS скале;
- Спроводити мере и услове заштите природних и радом створених вредности животне средине у складу са Законом о заштити животне средине;
- При пројектовању и грађењу обавезно се придржавати одредби Закона о заштити од пожара
- Објекти за смештај телекомуникационих уређаја (мобилне телекомуникационе мреже, опреме за ртв, кдс, интернет) као и антене и антенски носачи могу се постављати у оквиру јавних комплекса или у зонама и комплексима на осталом земљишту (у објекту или у оквиру комплекса), под следећим условима:
  - Објекат за смештај телекомуникационе опреме може бити зидани, монтажни или смештен на стубу;
  - Ако се телекомуникациона опрема и антенски стуб изводе у засебном, властитом комплексу, комплекс мора бити ограђен;

- У комплекс се поставља антенски стуб са антенама, а на тлу се постављају контејнери базних станица;
- Напајање електричном енергијом вршиће се из нисконапонске мреже 1kV;
- Од најближе јавне саобраћајнице до комплекса обезбедити приступни пут минималне ширине 3m;
- Слободна површина комплекса се мора озеленити;
- **Антенe се могу поставити и на постојеће јавне, привредне и друге објекте у складу са сагласношћу власника истих.**

ЗАШТИТА СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ: Уколико се приликом извођења радова наиђе на археолошко налазиште, локалитет или покрене ствари, за које се претпоставља да имају вредност споменика културе хитно се мора обезбедити долазак на терен овлашћеног лица из надлежног Завода за заштиту споменика културе. Мора се обезбедити да место налазишта буде нетакнуто и да се предмети сачувају на месту и положају у којем су нађени.

## **ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ЈАВНОМ ГРАЂЕВИНСКОМ ЗЕМЉИШТУ**

### Енергетска и телекомуникациона :

- На грађевинској парцели јавног грађевинског земљишта ову инфраструктуру уцелости каблирати, по условима грађења за подземну мрежу,
- Дубина полагања каблова треба да је најмање 0,8 м.
- Начин полагања ових каблова, при укрштању, паралелном вођењу, минимално међусобно растојање, у односу на саобраћајну и водопривредну инфраструктуру и дрвеће/шибље изводити у складу са важећим прописима који ове области регулишу.
- Заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама у облику Фарадејевог кавеза према класи нивоа заштите објеката у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења ("Сл.лист СРЈ", бр. 11/96).

### **САОБРАЋАЈНИ КОРИДОРИ, КОМПЛЕКСИ И САДРЖАЈИ**

#### УЛИЧНИ КОРИДОРИ

#### Телекомуникациона инфраструктура

Услови постављања подземне мреже за потребе ТТ, РТВ (КДС), интернета у насељу:

- ТТ мрежа ће се у потпуности градити подземно.
- Дубина полагања ТТ каблова треба да је најмање 0,8м.
- ТТ мрежу полагати у уличним зеленим површинама (удаљеност од високог растиња мин.1,5м поред саобраћајница на растојању најмање 1,0 м од саобраћајница или поред пешачких стаза. У случају да се то не може постићи ТТ каблове полагати испод пешачких стаза.
- При укрштању са саобраћајницама каблови морају бити постављени у заштитне цеви, а угао укрштања треба да буде 90°.
- При паралелном вођењу са електроенергетским кабловима најмање растојање мора бити 0,5 м за каблове напона до 10kV и 1,0 м за каблове напона преко 10kV.
- При укрштању најмање растојање мора бити 0,5m а угао укрштања 90°. При укрштању са цевоводом гасовода, водовода и канализације, вертикално растојање мора бити веће од 0,3 м а при приближавању и паралелном вођењу 0,5 м.
- Дубина полагања каблова за потребе КДС треба да је најмање 0,8 м
- Мрежу КДС полагати у уличним зеленим површинама (удаљеност од високог растиња мин 1,5 м), поред саобраћајница (на растојању најмање 1 м од коловоза) или поред пешачких стаза. У случају да се то не може постићи каблове КДС

- полагати испод пешачких стаза.
- При укрштању са саобраћајницама каблови морају бити постављени у заштитне цеви, а угао укрштања треба да буде 90°.
  - При паралелном вођењу са електроенергетским кабловима најмање растојање мора бити 0,5 м (за каблове напона до 10kV) и 1,0 м (за каблове напона преко 10kV).
  - При укрштању, најмање растојање мора бити 0,5 м а угао укрштања 90°. При укрштању са цевоводом гасовода, водовода и канализације вертикално растојање мора бити веће од 0,3 м а при приближавању и паралелном вођењу 0,5 м.

**Урбанистичко-технички стандарди и нормативи за пројектовање и изградњу објекта и услови заштите животне средине, техничке, хигијенске, заштите од пожара, безбедности и други услови: :**

Важећи прописи за израду пројектне документације.

При пројектовању и изради објекта, сви објекти морају бити изграђени ( реконструисани) у складу са важећим законима и правилницима који регулишу конкретну област. Припројектовању и извођењу радова на објектима, као и при употреби одређених материјала, имати у виду специфичност намене објекта ( простора ) са становништа коришћења, одржавања, односно обезбеђивања санитарно - хигијенских услова.

Избором материјала водити рачуна о њиховој отпорности са аспекта техничке и противпожарне заштите.

Изградња објеката, односно извођење радова може се вршити под условом да се не изазову оштећења других објеката, загађење земљишта, воде, ваздуха, наруши природна равнотежа биљног и животињског света или на други начин деградира животна средина. Заштита животне средине обухвата мере којима ће се заштитити вода, ваздух и земљиште од деградације.

**УСЛОВИ ЗА ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ И УКРШТАЊЕ КАНАЛИЗАЦИЈА СА ПОСТОЈЕЋИМ ИНСТАЛАЦИЈАМА:**

На месту укрштања и паралелног вођења оптичког кабла са постојећим инсталацијама, укрштање, односно паралелно вођење изводити у свему према условима Власника ових инсталација.

Приликом планирање положај каблова према постојећим уличним профилима, потребно је водити рачуна да они буду на одговарајућој удаљености од саобраћајнице, постојећим инсталацијама и од високих стабала, тако да приликом извођења радова не уништи коренов систем.

С обзиром да надлежни орган за послове државног премера и катастра, није у могућности да изда извод из катастра водова, из разлога да снимање катастра водова за подручје политичке општине Сента је у току, положај водова, трасе постојеће инфраструктуре на ситуацијама у прилогу услова је **оријентационо** су уцртане.

**Електро инсталације:** Постављање кабла пројектовати тако да се не угрози постојећа електро мрежа. Све према условима за пројектовање: ЕПС Дистрибуција, Огранак Електродистрибуција Суботица, број: 87.1.0.0.-Д.07.09.-199786/16 од 28.07.2016 године;

Дозвољено је паралелно вођење енергетског и оптичког кабела на међусобном размаку од најмање 0.5 м за каблове 1 kV, 10 kV и 20 kV, а 1 м за каблове 35 kV.

Укрштање енергетског и оптичког кабела се врши на одстојању од најмање 0.5 м.

Уколико не могу да се постигну размаци из претходна два пасуса, на тим местима се енергетски кабел провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0.3 м.

Угао укрштања треба да је што ближе 90°, у насељеним местима најмање 30°, а ван насељених места најмање 45°.

Да се на местима рштање оптичких каблова изнад или испод енергетског кабла осим код укрштања. По правилу оптички каблова се на местима укрштања поставља изнад енергетског кабла.

Да се код извођења радова не оштете електроенергетски каблови и његови елементи.

Код подземне мреже 0.4 – 20 kV при земљаним радовима на месту укрштања забрањено је постављање насипа од земље.

**Телекомуникација:** Постављање кабла пројектовати тако да се не угрози постојећа телекомуникационе мреже. Све према пројектованим и техничким условима: Телеком Србија а.д. Извршна јединица Суботица број: 7048-284282/2 од 20.09.2016 године;

Хоризонтална удаљеност код паралелног вођења између постојећег телекомуникационог објекта „Телекома Србија” а.д., ИЈ Суботица (ЕК канализације или ЕК кабла) и планиране оптичке телекомуникационе мреже/инфраструктуре мора да износи најмање 0,5 м. Потенцијална места угрожености код паралелног вођења могу се видети на приложеним ситуацијама датим у прилогу.

Уколико се минималне удаљености од 0,5 м не могу испоштовати, инвеститору се у изузетним ситуацијама могу дати посебни услови градње, уз обавезно претходно *шлицовање* трасе ради усаглашавања међусобног положаја заједно са овлашћеним радницима „Телекома Србија“.

Вертикална удаљеност на местима укрштања мора бити најмање 0,5 м (уз коришћење заштитне цеви). Потенцијална места угрожености код укрштања су означена на ситуацији круговима црвене боје.

Техничке услове: д.о.о. Sabotronic Senta од 08.08.2016 године;

**Водовод и канализација:** Постављање кабла пројектовати у складу са издатим условима - Положај водова и услови за паралелно вођење и укрштање са водоводним и канализационим инсталацијама: ЈКСП Сента бр: 06-1603-05/2016 од 10.08.2016 године;

На деоници приближавања препоручена хоризонтална удаљеност, између објеката износи најмање 1.0 м;

Препоручена вертикална удаљеност на месту укрштања, између најближег објекта водовода и канализација и најближег планираног објекта износи најмање 0.5 м;

**Гасна инсталација:** Постављање кабла пројектовати у складу са издатим Техничким условима *Ј.П.Елгас Сента* бр. 493-1/2016 од 28.07.2016 године , 493-2/2016 од 01.08.2016 године;

У току грејне сезоне, док су топоводне цеви загрејни ( у периоду од 01.окт. до 15 апр.) **забрањено** је извођење било каквих радова.

Пре почетка било каквих радова у близини топовода, неопходно је проверити тачан положај положених инсталација.

На деоници приближавања хоризонтална удаљеност, мора да износи најмање 1.0 м;

Вертикална удаљеност на месту укрштања, мора да износи најмање 0.5 м;

**Државни пут:** Постављање кабла пројектовати у складу са издатим условима за пројектовање: *Ј.П. Путеви Србије*, број: ЈНП 166 од 25.07.2016 године;

Општи услови за постављање предметних инсталација поред предметног пута:

Усагласити трасу предметне инсталације са планираном ширином коловоза са ивичним тракама у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута (Сл. гласник бр.50/2011) и другим техничким прописима или са планском документацијом;

Пројектна документација мора бити пројектована тако да предметна инсталација не угрожава стабилност државног пута и обезбеђује услове за несметано одвијање саобраћаја на државном путу као и да не омета одржавање предметне деонице државног пута;

Инвеститор се обавезује да реши имовинско правне односе на к.п. са корисницима - власницима за ангажовање дела њиховог земљишта у складу са техничком и осталом документацијом.

Упућује се инвеститор да пре почетка извођења радова за предметну изградњу са ЈП „Путеви Србије“ уреди односе у складу са чланом 17. став 1. тачка 10. Закона о јавним путевима ("Службени гласник РС", број 101/05, 123/07, 101/11, 93/12 и 104/13) и Одлуком о висини накнада за употребу државног пута ("Сл. гласник РС", бр. 16/2009) а према достављеној техничкој документацији.

Инвеститор је у обавези да се придружава техничких услова за укрштање, приближавање и паралелно вођење својих објеката са постојећим комуналним, електроенергетским, или комуникационим објектима.

**Приликом пројектовања неопходно је задовољити прописане удаљености између планираних и постојећих инсталација, датих у Условима за пројектовање.** Сходно томе потребно је у сарадњи са надлежним организацијама за управљање инсталацијама извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих инсталација у зони планираних радова за изградњу Приводног оптичког кабла ( помоћу инструмента трагача каблова и по потреби твз. шлицовањем трасе), као би се утврдило њихово тачан положај и дубина и дефинисали коначни услови за заштиту постојећих водова.

#### **ПОСЕБНИ УСЛОВИ**

- На основу издатих локацијских услова НЕ МОЖЕ се приступити грађењу објеката, односно извођењу радова, али се може приступити изради пројекта за грађевинску дозволу и поднети захтев за издавање грађевинске дозволе , које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, електронским путем, у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи.
- Постављање подземних и надземних инсталација на јавним путевима из члана 5. Одлуке о висини накнаде за постављање подземних и надземних водова и инсталација на јавним путевима на територији општине Сента ( „ Сл. Лист Општине Сента“ бр. 22/2013) може се вршити само по одобрењу за изградњу са прописаним условима и дозволе за раскопавање са техничким условима, издатог од стране Одељења, којим ће се поред радова који се обављају одредити и висину накнаде за постављање. Чланом 6. ове Одлуке одређена је висина накнаде за постављање подземних и надземних инсталација на јавним путевима;
- **Инвеститор је у обавези да прибави Грађевинску дозволу** на основу чл. 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014);

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе потребно је да Инвеститор на основу чл 69. Закона о планирању и изградњи приложи **доказ о решеним имовинско-правним односима** на земљишту, за објекте из ст. 1. и 2. овог члана, може се поднети и уговор о установљавању права службености, односно уговор о закупу земљишта у приватној својини са власником земљишта, закључен у складу са посебним прописима, као и

уговор о успостављању права службености закључен са власником, односно корисником земљишта који је ималац јавних овлашћења, на период који одреди власник, односно корисник земљишта. За изградњу, доградњу или реконструкцију комуналне инфраструктуре и линијских инфраструктурних и електроенергетских објеката, као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту, може се, уместо прописаних доказа из овог члана и других доказа прописаних овим законом доставити и попис катастарских парцела са приложеним сагласностима власника, односно корисника земљишта.

- Пре подношење захтев за издавање грађевинске дозволе:  
Инвеститор је у обавези да прибави **САГЛАСНОСТ** на техничку документацију од Ј.П. Путеви Србије;  
Главни пројекат (на предметни планирани оптички кабл) доставити у „Телеком Србија” а.д., ИЈ Суботица на увид, ради добијања **КОНАЧНЕ САГЛАСНОСТИ** на исти, тј. на коначну трасу предметног оптичког кабла.
- **Инвеститор је у обавези да пре почетка радова прибави дозволу од надлежног органа за раскопавање јавне површине;**
- Уколико се из билог ког разлога укаже потреба за одступање од одобрене трасе, инвеститор/извођач радова је у обавези да у писменој форми обавести Одељење за грађевинске послове о промени трасе оптичког кабла.
- Пре изградње и оспособљавања простора, треба извршити ископчење и обележавање границе парцела.
- Обавезно се мора извршити геодетско снимање изведеног стања објекта.
- Изградња објекта, односно извођење радова може се вршити под условом да се не изазову оштећења других објеката.
- **Након завршетка радова на изградњи Приводног оптичког кабла и геодетских снимања потребно је све раскопане површине, асфалтиране и зелене површине вратити у првобитно стање.**

Уз захтев за издавање локацијских услова приложено је:

- Идејно решење Р-922, израђен од стране Енергомонтажа а.д. Живојина Жујовића 14 Београд;
- Републичка административна такса је наплаћена у складу са одредбама Закона о републичким административним таксама;
- Накнада за ЦЕОП је наплаћена у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС”, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15);
- Овлашћење бр. 265 од 15.03.2016.год;
- Катастарско – топографски план, израђен од стране „Еурека Гео“ д.о.о. Београд;
- Локацијски услови за изградњу оптичког кабла на релацији Чока – Сента, RBS Сента 2, издата од стране Покрајинског Секретаријата за енергетику, грађевинарство и саобраћај бр: 130-353-101/2015-01 од 05.07.2016 године;
- Сагласност од А.Д. „Житопроект – Млин “ Сента бр. 02-346 од 18.05.2016 године;

Прибављање података од органа надлежног за послове државног премера и катастра од стране надлежног органа :

- 1) копију плана за катастарску парцелу, наведену у захтеву;



- 2) извод из катастра водова;
- 3) извод из листа непокретности;

У складу са чланом 54. Закона о планирању и изградњи, за потребе издавања локацијских услова овај орган је по службеној дужности прибавио:

- ЕПС Дистрибуција, Огранак Електродистрибуција Суботица, број: 87.1.0.0.-Д.07.09.-199786/16 од 28.07.2016 године;
- Телеком Србија а.д. Извршна јединица Суботица број: 7048-284282/2 од 20.09.2016 године;
- д.о.о. Sabotronic Senta од 08.08.2016 године;
- ЈКСП Сента;
- Ј.П.Елгас Сента бр. 493-1/2016 од 28.07.2016 године , 493-2/2016 од 01.08.2016 године;
- Ј.П. Путеви Србије, број: ЈНП 166 од 25.07.2016 године;

Инвеститор се обавезује да за издавање Локацијских услова за линијске инфраструктурне телекомуникационе објекте уплатити Општинску административну таксу у износу од **45.000,00 динара**, у складу са чл. 5 тарифним бројем 23 б Одлуком о изменама и допунама одлуке о општинским административним таксама ( „ Сл. Општине Сента „ бр. 30/2015). Уплату извршити на текући рачун број: 840-742251843-73, пози на број: 97/84-231, прималац: Општинска управа, сврха уплате: Општинска административна такса;

#### **Право приговора на локацијске услове:**

На издате локацијске услове подносилац захтева може поднети приговор у року од три радна дана од дана њиховог достављања, преко надлежног органа, надлежном општинском или градском већу.

#### **ПРИЛОГ:**

- Услови за пројектовање, ЕПС Дистрибуција, Огранак Електродистрибуција Суботица;
- Предпројектне и техничке услове, Телеком Србија а.д. Извршна јединица Суботица;
- Техничке услове, д.о.о. Sabotronic Сента;
- Положај водова и услови за паралелно вођење и укрштање са водоводним и канализационим инсталацијама ЈКСП Сента;
- Технички услови, Ј.П. Елгас Сента;
- Услове за пројектовање, Ј.П. Путеви Србија;

ПРЕДМЕТ ОБРАДИО:

Урбаниста - асистент

Виг Корнелиа дипл.инг.грађ.

Начелник одељења  
за грађевинске послове  
Туза Валерија дипл.инг.грађ.