

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СЕНТА – ОПШТИНСКА УПРАВА
Оделење за грађевинске и комуналне послове
Одсек за урбанизам, грађевинске и комуналне послове
Број : **ROP-SEN-34391-ISAW-1/2016**
Заводни број општине: 351-152/2016-IV/05
Дана: **23.12.2016.** године
С Е Н Т А

Оделење за грађевинске и комуналне послове, Одсек за урбанизам, грађевинске и комуналне послове општине Сента, решавајући по захтеву **Сенћанске Гимназије** из **Сенте**, Главни трг број 12, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" број 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС" број 30/10) и члана 19. Одлуке о општинској управи општине Сента ("Службени лист општине Сента" број 26/16), доноси следеће

Р Е Ш Е Њ Е

ИЗДАЈЕ СЕ **Сенћанској Гимназији** из **Сенте**, одобрење за извођење радова на **адаптацији и санацији постојеће зграде**, нето површине 5138,34 м², спратности Под+П+2+Пот, категорије „V“, класификационе ознаке 126331, који се налази у **Сенти**, Главни трг број 12, на катастарској парцели број **1708/1** к.о. Сента, свему према приложеном идејном пројекту.

Идејни пројекат, на основу којих се издаје ово одобрење за извођење радова, саставни је део овог решења.

Идејни пројекат је израдио „**PROSTOR**“ д.о.о. за урбанизам, пројектовање и инжењеринг д.о.о. из **Аде** под бројем **E-1362/16-IDP**, а одговорни пројектант је Марта Варга Пертић дипл.инж.грађ, број лиценце 310 С281 05.

Инвеститор је по овом решењу дужан:

- да најмање 8 дана пре почетка радова поднесе пријаву о почетку извођења радова и потребну документацију за извођење радова (члан 148.)

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор **Сенћанска Гимназија** из **Сенте** дана 23.12.2016. године поднела је захтев за издавање одобрења радова на адаптацији и санацији постојеће зграде у **Сенти**, Главни трг број 12, на катастарској парцели број **1708/1** к.о. Сента, уписане у листу непокретности бр. **1540** к.о. Сента.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу инвеститор је приложио:

1. Идејни пројекат архитектуре, који је израдио „**PROSTOR**“ д.о.о. за урбанизам, пројектовање и инжењеринг из **Аде** под бројем **E-1362/16-IDP**.
2. Идејни пројекат машинских инсталација, који је израдио „**ЕКО-TERM**“ д.о.о. за прозводњу, инжењеринг, пројектовање, експорт-импорт из **Сенте** под бројем **ЕКО-444**.
3. Услове за предузимање мера техничке заштите Међуопштинског завода за заштиту споменика културе Суботица под бројем 823-2/4 од дана 30.12.2015. године.
4. Доказ о праву својине на објекту и праву коришћења на грађевинском земљишту, Препис листа непокретности бр. 1540 к.о. Сента.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији и санацији постојеће зграде поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 –

одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) то је решено као у диспозитиву.

Такса за ово решење није наплаћена на основу члана 18. ЗРАТ-а ("Службени гласник РС", бр. 43/03, 51/03 - исправка, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05 - др. закон, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 47/13, 60/13, 57/14, 45/15 и 50/16) односно на основу члана 13. Одлуке о општинским административним таксама ("Службени лист општине Сента" број 22/13).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и грађевинарство у Новом Саду, путем овог Одељења, таксирану са 440,00 динара административне таксе у смислу Тар. броја 6. ЗРАТ-а.

Сарадник за грађевинске послове
Золтан Балинт инж.грађ.

ДОСТАВИТИ:

1. Сенћанској Гимназији из Сенте
2. Грађевинском инспектору
3. Архиви СО Сента