

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ОПШТИНА СЕНТА – ОПШТИНСКА УПРАВА  
Оделење за грађевинске послове  
Одсек за урбанизам, грађевинске послове  
и спровођење обједињене процедуре  
Број : **ROP-SEN-3767-ISAW-1/2016**  
Дана: **05.04.2016. године**  
С Е Н Т А

Оделење за грађевинске послове, Одсек за урбанизам, грађевинске послове и спровођење обједињене процедуре општине Сента, решавајући по захтеву **Јожеф Арока** и **Јолан Арока** из **Чоке**, улица Браће Вујића број 4., на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" број 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС" број 30/10) и члана 54. Одлуке о општинској управи општине Сента ("Службени лист општине Сента" број 32/12), доноси следеће

## Р Е Ш Е Њ Е

ИЗДАЈЕ СЕ **Јожеф Ароку** и **Јолан Ароку** из **Чоке**, одобрење за извођење радова на адаптацији пословне зграде, нето површине 134,62 м<sup>2</sup>, спратности П+Пк, категорије Б, класификационе ознаке 121113, који се налази у **Сенти**, у улици **Танчић Михаља** број **1.**, на катастарској парцели број **3832/1** к.о. Сента, свему према приложеном идејном пројекту.

Идејни пројекат, на основу којих се издаје ово одобрење за изградњу, саставни је део овог решења.

Идејни пројекат је израдио Биро за пројектовање и пружање услуга у грађевинарству „**НОВИ ДОМ**“ из **Сенте** под бројем **Е-15/16**, а одговорни пројектант је Лајош Шандор дипл.инж.грађ., број лиценце 313 F870 08.

## О б р а з л о ж е њ е

Инвеститори **Јожеф Арок** и **Јолан Арок** из **Чоке** дана 23.03.2016. године поднели су захтев за издавање одобрења радова на адаптацији пословне зграде у **Сенти**, у улици **Танчић Михаља** број **1.**, на кат. парцели бр. **3832/1** к.о. Сента, уписане у листу непокретности бр. **4694** к.о. Сента.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу инвеститор је приложио:

1. Идејни пројекат, који је израдио „**НОВИ ДОМ**“ из **Сенте** под бројем **Е-15/16**.
2. Доказ о праву својине на објекту и праву коришћења на грађевинском земљишту, препис листа непокретности бр. 4694 к.о. Сента.
3. Доказ о уплати административне таксе.

Како су инвеститори уз захтев за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији пословне зграде поднели сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) то је решено као у диспозитиву.

Таксе за ово решење су наплаћена у износу од 800,00 динара у смислу Тар.броја 1. и 9. ЗРАТ-а ("Службени гласник РС", бр. 43/03, 51/03 - исправка, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05 - др. закон, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12 и 47/13) и од 1.076,00

динара у смислу Тар. броја 1. и 24. Одлуке о општинским административним таксама ("Службени лист општине Сента" број 22/13).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и грађевинарство у Новом Саду, путем овог Одељења, таксирану са 440,00 динара административне таксе у смислу Тар. броја 6. ЗРАТ-а.

Виши сарадник за грађевинске послове  
Золтан Балинт инж.грађ.

ДОСТАВИТИ:

1. Јожеф Ароку из Чоке
2. Јолан Ароку из Чоке
3. Грађевинском инспектору
4. Архиви СО Сента