

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a Zentai Községi Képviselő-testület 2015. július 21-én 9,00 órai kezdettel, a Zentai Községi Képviselő-testület épületének Nagytermében megtartott 39. üléséről.

A jelenlevők létszámának megállapításakor az ülés kezdetén a 29 képviselőből 24 képviselő volt jelen. Báló Eleonóra, Jablonszki Iлона, Varga Pertić Márta, Döme Aknikó és Raffai László képviselők nem voltak jelen.

A képviselőkön kívül Ceglédi Rudolf, Zenta község polgármestere, Borbély Ferenc, Zenta község alpolgármestere, Pásztor Mária, a Zentai Községi Közigazgatási Hivatal vezetője, Sarnyai Rózsa Edit, a Zentai Községi Közigazgatási Hivatal vezető-helyettese, Szél Antal az informatikai alosztályról, Kormányos Katona Gyöngyi, Zenta község Községi Tanácsának a művelődéssel, oktatással és tájékoztatással megbízott tagja, Varga Viktor, Zenta község Községi Tanácsának a gazdaságfejlesztéssel, mezőgazdasággal és környezetvédelemmel megbízott tagja, Nagy Zoltán, Zenta község Községi Tanácsának a kommunális tevékenységgel, a helyi közösségek fejlesztésével és a nagy értékű kommunális beruházásokkal megbízott tagja, Kosiczky András, Zenta község Községi Tanácsának az idegenforgalommal, sporttal és ifjúsággal megbízott tagja, Hevér Éva, Zenta község Községi Tanácsának az egészségüggyel és szociálpolitikával megbízott tagja, Bóbán József, Zenta község polgármesterének tanácsadója, Nikolić Vladimir, a község polgármesterének tanácsadója, Mészáros Károly, a község polgármesterének tanácsadója, Körmöci Károly, a Zentai Községi Képviselő-testület titkára, Herédi Krisztián az informatikai alosztályról, Földi Márta, a gazdasági és pénzügyi osztály vezetője, Simonyi Zoltán, a vagyoni jogi alosztály vezetője, Bodó József, a KLKV igazgatója, Lőrinc László, a KLKV képviselője, Petrović Boško, a zentai ELGAS KV igazgatója, Német János, tolmács, Márki Andrea, jegyzőkönyvvezető, valamint a tömegtájékoztatási eszközök képviselői voltak jelen az ülésen.

Díszvendég: Bugarski Branislav, a Tartományi Kormány tagja, a Régióközi Együttműködési és Helyi Önkormányzati Titkárság titkára.

A Községi Képviselő-testület elnök asszonya üdvözölte a jelenlevőket, különösen pedig Bugarski Branislav Urat, a Tartományi Kormány tagját, a Régióközi Együttműködési és Helyi Önkormányzati Titkárság titkárát.

Zenta község ezen titkárságon keresztül pályázott és nyert meg 1226000 dinár támogatást az elektronikus szavazórendszer beépítésére. Bugarski Úr eljött, hogy személyesen meggyőződjön ezen rendszer hatékonyságáról.

A Községi Képviselő-testület elnök asszonya az ülés megkezdése előtt átadta a szót a Titkár Úrnak.

Beszédében Bugarski Úr hangsúlyozta a helyi önkormányzatoknak, mint az állam alapsejtjének fontosságát. Külön megjegyezte Zenta község és a Tartomány jó együttműködését, majd biztosította a jelenlevőket a helyi önkormányzatok további támogatásáról. Kifejezte elégedettségét, hogy az elektronikus szavazórendszer bevezetésére irányuló ezen projektum is sikeresen megvalósult.

A Tartományi Titkár beszéde után a Községi Képviselő-testület elnök asszonya hivatalosan megnyitotta a Zentai Községi Képviselő-testület 39. ülését. Mivel 24 képviselő jelen volt az elnök asszony megállapította a Zentai Községi Képviselő-testület határozatképességét. Jegyzőkönyv-hitelesítőknak Kriska Nándort és Szegedinszki Igort javasolta. Mivel más javaslat nem volt, a javaslatot szavazásra bocsátották.

Megállapítást nyert, hogy a javaslatot egyhangúlag elfogadták és a jegyzőkönyv-hitelesítőket megválasztották.

Áttértek a Községi Képviselő-testület 38. ülésén felvett jegyzőkönyv elfogadására. Mivel a jegyzőkönyvre megjegyzés nem érkezett, annak elfogadását szavazásra bocsátották.

Megállapítást nyert, hogy a 38. ülésen felvett jegyzőkönyvet egyhangúlag elfogadták.

A napirend megállapítása előtt a Községi Képviselő-testület elnök asszonya az Ügyrend rendelkezéseinek megfelelően megadta a szót Rácz Szabó Lászlónak, mivel a nevezett képviselő az ülés előtt írásos formában kérelmet adott át a napirend sürgősségi eljárásban történő kiegészítése iránt.

Rácz Szabó László hozzáfogott javaslata megindokolásához.

A javaslat a menekültek egyre nagyobb számban történő Zenta községbe érkezése problematikájának megvitatására vonatkozott.

A javaslatot vita nélkül szavazásra bocsátották.

Megállapítást nyert, hogy a sürgősségi eljárásra tett javaslatot 1 IGEN, 2 NEM és 21 TARTÓZKODÓ szavazattal elutasították.

Folytatták a napirend megállapítását. A Községi Képviselő-testület elnök asszonya javasolta, hogy a 10-11., 12-13. és 14-15. pontot, mivel tematikailag összefüggnek, ugyanazon eljárásban vitassák meg, a szavazás pedig valamennyi pontról külön-külön folyik majd.

A javaslatot szavazásra bocsátották.

Megállapítást nyert, hogy a Községi Képviselő-testület elnök asszonyának javaslatát EGYHANGÚLAG elfogadták.

Ezt követően szavaztak a teljes napirend elfogadásáról.

Megállapítást nyert, hogy a Zentai Községi Képviselő-testület 39. ülésének napirendjét szótöbbséggel, 23 IGEN és 1 NEM szavazattal megállapították.

A megállapított n a p i r e n d:

1. A Zenta község 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet január – június időszak közötti megvalósításáról szóló jelentéstervezet megvitatása,
2. A Zenta község 2015. évi Helyi Foglalkoztatási Akcióterve módosítási javaslatának elfogadásáról szóló végzésjavaslat megvitatása,
3. A Zenta község 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről szóló rendeletjavaslat megvitatása,
4. A Zentai Elgas KV 2014. évi üzletviteléről szóló éves jelentés elfogadásáról szóló végzésjavaslat megvitatása,
5. A Zentai Kommunális-lakásgazdálkodási Közvállalat 2014. évi üzletviteléről szóló éves jelentés elfogadásáról szóló végzésjavaslat megvitatása,
6. Az állami tulajdonban és a Zenta község köztulajdonában levő üzlethelyiségek és garázsok bérbeadása feltételeiről és eljárásáról szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről szóló rendeletjavaslat megvitatása,
7. A Zenta község köztulajdonába történő 2015. évi éves ingatlanszerzési program megállapításáról szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről szóló rendeletjavaslat megvitatása,
8. A Zenta község köztulajdonába közvetlen megállapodással, csere útján történő ingatlanszerzés eljárásának megindításáról szóló rendeletjavaslat megvitatása,
9. A Zenta község köztulajdonába közvetlen megállapodással történő ingatlanszerzés eljárásának megindításáról szóló rendeletjavaslat megvitatása,
10. A Zenta Község Idegenforgalmi Szervezete igazgatóbizottsága tagjának felmentéséről szóló határozatjavaslat megvitatása,
11. A Zenta Község Idegenforgalmi Szervezete igazgatóbizottsága tagjának kinevezéséről szóló határozatjavaslat megvitatása,
12. A statútum- és normatívügyi bizottság tagjának felmentéséről szóló határozatjavaslat megvitatása,
13. A statútum- és normatívügyi bizottság tagjának kinevezéséről szóló határozatjavaslat megvitatása,
14. A zentai Történelmi Levéltár megbízott igazgatója tisztsége megszűnésének megállapításáról szóló határozatjavaslat megvitatása,
15. A zentai Történelmi Levéltár igazgatójának kinevezéséről szóló határozatjavaslat megvitatása.

Áttértek a pontok szerinti munkára.

1. pont

401-23/2015-I. jkv. sz.

A Zenta község 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet január – június időszak közötti megvalósításáról szóló jelentéstervezet megvitatása

Bevezető előterjesztést Földi Márta, a gazdasági és pénzügyi osztály vezetője mondott.

Mivel a képviselők közül senki sem kért szót ezen napirendi ponttal kapcsolatban, áttértek a szavazásra.

A Zentai Községi Képviselő-testület EGYHANGÚLAG meghozta az alábbi

V é g z é s t

a Zenta község 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet január – június időszak közötti megvalósításáról szóló jelentés elfogadásáról, melynek szövege a jelen jegyzőkönyv alkotórészét képezi.

2. pont

1-1/2015-I. jkv. sz.

A Zenta község 2015. évi Helyi Foglalkoztatási Akcióterve módosítási javaslatának elfogadásáról szóló végzésjavaslat megvitatása

Bevezető előterjesztést Varga Viktor, Zenta község Községi Tanácsának a gazdaságfejlesztéssel, mezőgazdasággal és környezetvédelemmel megbízott tagja mondott.

Az ezen napirendi pontról folytatott vitában Bradić Miladin, Rác Szabó László, Rác Szabó Márta, Zsíros Jankelić Anikó, Varga Viktor és Ceglédi Rudolf vett részt.

A Zentai Községi Képviselő-testület EGYHANGÚLAG meghozta az alábbi

V é g z é s t

a Zenta község 2015. évi Helyi Foglalkoztatási Akcióterve módosítási javaslatának elfogadásáról, melynek szövege a jelen jegyzőkönyv alkotórészét képezi.

3. pont

400-27/2015-I. jkv. sz.

A Zenta község 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről szóló rendeletjavaslat megvitatása

Bevezető előterjesztést Földi Márta, a gazdasági és pénzügyi osztály vezetője mondott.

A vitában Rác Szabó László, Popović Predrag, Szegedinszki Igor, Zsíros Jankelić Anikó, Rác Szabó Márta, Širková Anikó, Kormányos Katona Gyöngyi, Ceglédi Rudolf, Varga Viktor és Urbán Zsuzsanna vett részt.

A Zentai Községi Képviselő-testület EGYHANGÚLAG meghozta az alábbi

R e n d e l e t e t

a Zenta község 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről, melynek szövege a jelen jegyzőkönyv alkotórészét képezi.

4. pont

023-4/2015-I. jkv. sz.

A Zentai Elgas KV 2014. évi üzletviteléről szóló éves jelentés elfogadásáról szóló végzésjavaslat megvitatása

Bevezető előterjesztést Petrović Boško, a vállalat igazgatója mondott.

A vitában Popović Predrag és Rác Szabó László vett részt.

Az ülés vezetését rövid időre a Községi Képviselő-testület elnökhelyettese vett át és átadta a szót Vukanić Mirjanának, a további vitában pedig Varga Viktor, Lőrinc László, az ELGAS KV képviselője, Borbély Ferenc, Rác Szabó Márta és Širková Anikó vett részt.

Mivel a jelenlevők közül a továbbiakban senki sem kért szót, a Községi Képviselő-testület elnök asszonya berekesztette a vitát és a tárgyat szavazásra bocsátotta.

A Zentai Községi Képviselő-testület EGYHANGÚLAG meghozta az alábbi

V é g z é s t

a Zentai Elgas KV 2014. évi üzletviteléről szóló éves jelentés elfogadásáról, melynek szövege a jelen jegyzőkönyv alkotórészét képezi.

5. pont

023-3/2015-I. jkv. sz.

A Zentai Kommunális-lakásgazdálkodási Közvállalat 2014. évi üzletviteléről szóló éves jelentés elfogadásáról szóló végzésjavaslat megvitatása

Bevezető előterjesztést Bodó József, a KLKV igazgatója mondott.

Popović Predrag további felvilágosításokat kért a jelentéssel kapcsolatban, a KLKV igazgatója pedig ezekre választ adott, melyeket a képviselő elfogadott.

Mivel a jelenlevők közül a továbbiakban senki sem kért szót, a Községi Képviselő-testület elnök asszonya berekesztette a vitát és a tárgyat szavazásra bocsátotta.

A Zentai Községi Képviselő-testület EGYHANGÚLAG meghozta az alábbi

V é g z é s t

a Zentai Kommunális-lakásgazdálkodási Közvállalat 2014. évi üzletviteléről szóló éves jelentés elfogadásáról, melynek szövege a jelen jegyzőkönyv alkotórészét képezi.

6. pont

361-27/2015-I. jkv. sz.

Az állami tulajdonban és a Zenta község köztulajdonában levő üzlethelyiségek és garázsok bérbeadása feltételeiről és eljárásáról szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről szóló rendeletjavaslat megvitatása

Bevezető előterjesztést Simonyi Zoltán, az illetékes alosztály vezetője mondott.

A vitában Rácz Szabó László és Borbély Ferenc vett részt.

A Zentai Községi Képviselő-testület szótöbbséggel, 23 igen és 1 NEM szavazattal meghozta az alábbi

R e n d e l e t e t

az állami tulajdonban és a Zenta község köztulajdonában levő üzlethelyiségek és garázsok bérbeadása feltételeiről és eljárásáról szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről, melynek szövege a jelen jegyzőkönyv alkotórészét képezi.

Ezt követően a Községi Képviselő-testület elnök asszonya 10 perces szünetet rendelt el.

A szünet után a 7. napirendi pontra való áttéréssel folytatták a munkát:

Lőrinc Csongor és Varga László képviselők nem voltak jelen.

7. pont

46-34/2015-I. jkv. sz.

A Zenta község köztulajdonába történő 2015. évi éves ingatlanszerzési program megállapításáról szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről szóló rendeletjavaslat megvitatása

Bevezető előterjesztést Simonyi Zoltán, az illetékes alosztály vezetője mondott.

A tárggyal kapcsolatban Rácz Szabó László vitázott.

A Zentai Községi Képviselő-testület EGYHANGÚLAG meghozta az alábbi

R e n d e l e t e t

a Zenta község köztulajdonába történő 2015. évi éves ingatlanszerzési program megállapításáról szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről, melynek szövege a jelen jegyzőkönyv alkotórészét képezi.

8. pont

46-33/2015-I. jkv. sz.

A Zenta község köztulajdonába közvetlen megállapodással, csere útján történő ingatlanszerzés eljárásának megindításáról szóló rendeletjavaslat megvitatása

Bevezető előterjesztést Simonyi Zoltán, az illetékes alosztály vezetője mondott.

A vitában Popović Predrag, Bradić Miladin és Borbély Ferenc vett részt.

A Zentai Községi Képviselő-testület EGYHANGÚLAG meghozta az alábbi

R e n d e l e t e t

a Zenta község köztulajdonába közvetlen megállapodással, csere útján történő ingatlanszerzés eljárásának megindításáról, melynek szövege a jelen jegyzőkönyv alkotórészét képezi.

9. pont

46-30/2015-I. jkv. sz.

A Zenta község köztulajdonába közvetlen megállapodással történő ingatlanszerzés eljárásának megindításáról szóló rendeletjavaslat megvitatása

Bevezető előterjesztést Simonyi Zoltán, az illetékes alosztály vezetője mondott.

Mivel a képviselők közül senki sem kért szót ezen napirendi ponttal kapcsolatban, áttértek a szavazásra.

A Zentai Községi Képviselő-testület EGYHANGÚLAG meghozta az alábbi

R e n d e l e t e t

a Zenta község köztulajdonába közvetlen megállapodással történő ingatlanszerzés eljárásának megindításáról, melynek szövege a jelen jegyzőkönyv mellékletében található.

Áttértek a 10. és 11. pont közös megvitatására.

10. pont

020-39/2015-I. jkv. sz.

A Zenta Község Idegenforgalmi Szervezete igazgatóbizottsága tagjának felmentéséről szóló határozatjavaslat megvitatása

A Zentai Községi Képviselő-testület bevezető előterjesztés és vita nélkül EGYHANGÚLAG meghozta az alábbi

H a t á r o z a t o t

a Zenta Község Idegenforgalmi Szervezete igazgatóbizottsága tagjának felmentéséről, melynek szövege a jelen jegyzőkönyv alkotórészét képezi.

11. pont

020-40/2015-I. jkv. sz.

A Zenta Község Idegenforgalmi Szervezete igazgatóbizottsága tagjának kinevezéséről szóló határozati javaslat megvitatása

A Zentai Községi Képviselő-testület bevezető előterjesztés és vita nélkül **EGYHANGÚLAG** meghozta az alábbi

H a t á r o z a t o t

a Zenta Község Idegenforgalmi Szervezete igazgatóbizottsága tagjának kinevezéséről, melynek szövege a jelen jegyzőkönyv alkotórészét képezi.

Áttértek a 12. és 13. pont közös megvitatására.

A Községi Képviselő-testület elnök asszonya ezen napirendi pontokkal kapcsolatban is úgy vélte, hogy a bevezető előterjesztés szükségtelen, Rácz Szabó László és Borbély Ferenc vitája pedig a 13. napirendi pontra vonatkozott.

12. pont

02-7/2015-I. jkv. sz.

A statútum- és normatívügyi bizottság tagjának felmentéséről szóló határozati javaslat megvitatása

A Zentai Községi Képviselő-testület **EGYHANGÚLAG** meghozta az alábbi

H a t á r o z a t o t

a statútum- és normatívügyi bizottság tagjának felmentéséről, melynek szövege a jelen jegyzőkönyv alkotórészét képezi.

13. pont

02-8/2015-I. jkv. sz.

A statútum- és normatívügyi bizottság tagjának kinevezéséről szóló határozati javaslat megvitatása

A Zentai Községi Képviselő-testület szótöbbséggel, 21 igen és 1 NEM szavazattal meghozta az alábbi

H a t á r o z a t o t

a statútum- és normatívügyi bizottság tagjának kinevezéséről, melynek szövege a jelen jegyzőkönyv alkotórészét képezi.

Áttértek a 14. és 15. napirendi pont közös megvitatására.

14. pont

02-9/2015-I. jkv. sz.

A zentai Történelmi Levéltár megbízott igazgatója tisztsége megszűnésének megállapításáról szóló határozati javaslat megvitatása

A Zentai Községi Képviselő-testület bevezető előterjesztés és vita nélkül **EGYHANGÚLAG** meghozta az alábbi

H a t á r o z a t o t

a zentai Történelmi Levéltár megbízott igazgatója tisztsége megszűnésének megállapításáról, melynek szövege a jelen jegyzőkönyv alkotórészét képezi.

15. pont

02-5/2015-I. jkv. sz.

A zentai Történelmi Levéltár igazgatójának kinevezéséről szóló határozati javaslat megvitatása

A Zentai Községi Képviselő-testület bevezető előterjesztés és vita nélkül **EGYHANGÚLAG** meghozta az alábbi

H a t á r o z a t o t

a zentai Történelmi Levéltár igazgatójának kinevezéséről, melynek szövege a jelen jegyzőkönyv csatolmányát képezi.

Mivel a napirendet kimerítették, a Községi Képviselő-testület elnök asszonya felszólította a képviselőket, hogy tegyék fel képviselői kérdéseiket.

RÁCZ SZABÓ LÁSZLÓ

A. Kérdezem Kormányos Katona Gyöngyit a zentai Községi Tanács tagját, hogy

Milyen összegeket fizetett ki a Bolyai Tehetséggondozó Gimnázium a 2012-es évben a júniusi, júliusi és augusztusi telefonszámlák kiegyenlítésére.

A KKT 38-as számú ülésén, 2015.06.16-án a Tanács tagja – Kormányos Katona Gyöngyi - kijelentette, hogy az általam említett és gyanúsnak, esetleg visszaélésnek minősített telefonszámla, amelyet a Bolyai Tehetséggondozó Gimnázium fizetett ki közel 260 000 dinár értékben nem 2012 augusztusi, hanem 2012 júniusi telefonszámla.

Világos, hogy ebben nem értünk egyet, hiszen tudomásom szerint a kérdéses telefonszámla 2012 augusztus hónapjára vonatkozik. A kérdés tisztázására a szakmai és a bizalmi követelményeket is figyelembe véve javasolom az alábbiakat:

A helyzet tisztázásáért a Községi Tanács bízta meg a községi revizort, hogy vizsgálja ki az állítások helyességét, tekintsen bele a Bolyai Tehetséggondozó Gimnázium könyvelésébe és

állapítsa meg, hogy a 2012-es évben kifizetett júniusi, júliusi és augusztusi telefonszámlákat (mindösszesen) és egyenként mekkora összeg terheli.

A megállapításairól készítsen rövid, de lényegretörő jelentést és válaszként küldje el a részemre, a telefonszámlák másolatával együtt.

Kérdezem Kormányos Katona Gyöngyit, hogy mikor történt meg a legutóbbi igazgatóváltás a gimnáziumban.

A Tanács tagja kijelentette, hogy olyan érzése van, hogy a Bolyai Gimnázium lejáratása folyik. Kérdezem tőle, hogy hogyan jutott erre a megállapításra pl. abból a tényközlésből, hogy közel 1,9 millió dinár értékben írtak le, azaz loptak el élelmiszert a Bolyai kollégium konyhájáról.

Kérdezem, hogy helyi szinten ki a fő felelős a Bolyai Gimnázium vezetéséért, és ki a fő felelős a mellette működő kollégiumért, valamint konyháért.

B. Kérdezem a Községi Tanács kommunális ügyekkel megbízott tagját, hogy

1. Hány kilométer, négyzetméterben is kimutatva teljesen új aszfalt út készült el a mai zentai önkormányzat eddigi tevékenysége alatt
Kérem, hogy tüntesse fel az alap vastagságát és a tamponréteg, aszfaltréteg vastagságát is, valamint azt, hogy hol épült ki az útszakasz.
2. Hány kilométer csatorna (kanalizáció) készült el a mai zentai önkormányzat eddigi tevékenysége alatt?
Kérem, hogy a kiépített hosszúság mellett tüntesse fel a csatornázáshoz használt csövek átmérőjét és az utcanevet, ahol az kiépítésre került.
3. Hány kilométer új ivóvízvezeték készült el a mai zentai önkormányzat eddigi tevékenysége alatt?
Kérem, hogy a kiépített hosszúság mellett tüntesse fel a vízvezetékhez használt csövek átmérőjét, anyagát és az utcanevet, ahol az kiépítésre került.
4. Van-e valóságalapja annak a híresztelésnek, hogy újabb VMSZ-es botrány van kialakulóban a kommunális vállalat körül?

C. Igaz-e, hogy bűnügyi, vagy korrupciós vizsgálat folyik a zentai KLKV vezetőivel szemben visszaélés gyanújával?

D. MIÉRT ELLENSÉGES A ZENTAI ÖNKORMÁNYZAT AZOKKAL A KIEMELTEN JELENTŐS VÁROSI RENDEZVÉNYEKSEL SZEMBEN, AMELYEKET KÖZVETLENÜL NEM A PÁRTKATONÁK SZERVEZNEK, VAGY TARTANAK FELÜGYELETÜK ALATT?

D1. MIÉRT GYŰLÖLNEK MINDENT, AMI NEM VMSZ-es, VAGY NEM TARTOZIK A HATALMI STRUKTÚRA BERKEIBE?

D2. NEM ÉRZI-E ÚGY A POLGÁRMESTER, HOGY A SZÁMÁRA MEGSZOKOTT EGYPÁRTI KOMMUNISTA MÓDSZER, AMELYEN FELNŐTT A FIATALKORI PÁRTJÁBAN, NEM ALKALMAZHATÓ A MAI „DEMOKRATIKUSNAK” MONDOTT VILÁGBAN?

NEM ÉRZI-E ÚGY A POLGÁRMESTER, HOGY ENNYI SIKERTELENSÉG, ROSSZ DÖNTÉS, VISSZAÉLÉS (pl. a saját közvetlen rokonai, politikai katonái, piszkos mandátumvásárlás stb.) UTÁN EGYSZERŰEN BE KELLENE LÁTNI, HOGY NEM MEGY NEKI A VÁROSVEZETÉS ÉS LE KELLENE MONDANI?
Indoklás:

A kérdés mélyen érinti Zentát, Zenta múltját és jövőjét, valamint becsületét.

A mai zentai önkormányzat mélyen mindent elpolitizál, csak a hatalmon lévő politikai pártok érdekeit szolgálja és ezzel nagy károkat okoz a közösségnek

Bizonyítékként 2 jelentős rendezvényt említek.

1. MOTOROSTALÁLKOZÓ, amely általában 2-3000 látogatót vonz. Ebből legkevesebb 800 vendég külföldi, akik mindig a lehető legjobb emlékekkel mennek haza. Zentának gazdasági hasznot hoz.

Ennek ellenére az évek óta megrendezett motoros találkozó napjára tették a Tiszavirág Fesztivált már több alkalommal, annak ellenére, hogy fel lett kérve az önkormányzat, hogy tegye egy héttel előbbre az említett fesztivált.

Történetesen idén ezzel jobban is jártak volna, mert akkor éppen a tiszavirágzás is egybeesett volna a fesztivállal.

2. NEMZETKÖZI ARATÓVERSENY, amely 10 000-es tömegeket mozgat meg, kulturális hagyományokat ápol. Csak pozitívumokat lehet mondani erről a rendezvényről. Zenta község legrégebbi rendezvénye, hiszen már 1960-ban megtartották az első aratóversenyt. Guinness rekordot döntöttek, volt idő, amikor elismerten a Kárpát-medence legnagyobb ilyen jellegű rendezvénye volt.

E két rendezvénynek közös ismérve, hogy már tradicionálisnak számítanak, mindig sikeresek, nagy jelentőségűek a közösségünk számára és egyik sem áll pártirányítás alatt.

2012 óta, miután felállt az új VMSZ-DP-Nyugdíjasok pártjából álló községi hatalom, degradálják, megpróbálják hatalmi erővel elpusztítani azokat a rendezvényeket, amelyek sikeresek, de nem pártalapon működnek.

Megvonják a támogatást.

Amikor az MPSZ is része volt a zentai vezetésnek, akkor a motoros találkozó és az Aratóverseny is 5-6-szor akkora támogatást kapott a községtől, mint ebben az évben. A Motoros találkozót azzal is megpróbálták lehetetlenné tenni, hogy minden kérelem ellenére egy ugyanazon a napra tette a zentai önkormányzat a Tiszavirág fesztivált, amikor tradicionálisan, tehát pontosan évekre előreláthatóan a motoros találkozó napja van.

Az Aratóünnepséget pedig sikerült megsemmisíteniük. Évtizedek óta először az idén nem volt Aratóünnepség, ami a zentai önkormányzat legnagyobb szégyenei közé sorolható. Szégyenletes eseményből pedig sajnos elég sok van.

Érthetetlen, hogy mi járhat a városi vezetők fejében, amikor ilyen kizárólagosan, a város kárára cselekszenek.

E. Sok hónappal ezelőtt képviselői kérdést, javaslatot nyújtottam be arra vonatkozóan, hogy akadálymentesíteni kellene a hídfeljárót a mozgáskorlátozottak számára, valamint arra, hogy a hídi átjáró alatt felfestett perverz graffitit távolítsa el az önkormányzat.

Mindkét javaslatomat elfogadta a válaszadó polgármester és azt ígérte, hogy mindkét vállalt feladatot elvégezi.

Ugyanakkor, azt látjuk, hogy ígéretének még mindig nem tett eleget, pedig mindkét feladat nagyon egyszerű, nagyobb befektetést nem igényel, viszont nagy haszonnal járna.

Kérdezem ezért a polgármestert, hogy

1. Miért nem tartotta be az adott szavát?
2. Miért nincsenek még mindig elvégezve a vállalt feladatok, amikor éppen most van azokra a legnagyobb szükség?

POPOVIĆ PREDRAG – A KÖZSÉGI TANÁCSNAK

1. Hogyan hangzik és mi a száma az óvoda „Pingvin“ épülete (kód, az építmény fajtája, besorolás 1263 óvodaépületek, alosztály 126310 épületek, melyekben iskoláskor előtti oktatás folyik, bölcsődék, óvodák) üzlethelyiséggé (kód, az építmény fajtája 1220 üzleti épületek) való átsorolásáról-átminősítéséről szóló határozatnak, és mikor került meghozatalra?
2. A Hófehérke Óvoda épületeinek műszaki-beruházási karbantartásához kapcsolódó munkahelyeken alkalmazott munkások milyen törvényi alapon kerültek az említett intézmény felsőhegyi épületében hőenergia-termelő fűtéstechnikai berendezés beépítési teendőin alkalmazásra?

Amint az ismeretes, Zentán az összes legfontosabb európai szabályzattal és előírással előirányozott egyik kommunális higiéniai intézkedés, az utcák nyári időszakban történő locsolása, a kommunális környezet általános porszintjének megelőző eltávolítása és főként a veszélyeztetett lakosságcsoportokra, vagyis a legfiatalabb és legidősebb polgártársainkra pusztító hatással levő túlzott forróságok csökkentése céljából már évek hosszú sora óta nem kerül lefolytatásra. Ez miatt, szem előtt tartva, hogy a valamikor ezen célt szolgáló műszaki felszerelés még mindig meg van a zentai Önkéntes Tűzoltó Egyesület udvarában, kihasználom az alkalmat, hogy az alábbi kérdést feltegyem a Községi Tanácsnak:

3. Zenta város Községi Tanácsa célszerűnek tartja-e az utcák vízzel történő locsolásának a zentai közterületek kommunális rendfenntartási programjába való besorolását, és amennyiben annak tatja, hajlandó-e kezdeményezni az összes szükséges cselekmény végrehajtását annak ténybeli megvalósításához?

Rácz Szabó Márta

Képviselői kérdés a 2010- től 2012-ig a hatalmon lévő tisztségviselők felé.

2010-től a hatalom átvétele után 2012 júliusáig az akkori városvezetés, azaz a polgármester, a Képviselő-testület elnöke, valamint a tanácsnokok mennyi útiköltséget vettek fel belföldi és külföldi napidíj címén, saját gépjármű használata utáni térítmény belföldi és külföldi utazások során, illetve más egyéb költségeket, amik külföldi és belföldi utak alkalmával jelentkeztek. Kérem, hogy külön mutassák ki azokat a költségeket, amelyek 2012. május 7-étől július 5-ig a hatalom átadásáig, jelentkeztek. Kérem, hogy külön mutassák ki azoknak a hivatalos utaknak a költségeit, amire volt tanácshatározat, ha lehet mellékelni azokat. Kérem, hogy mutassák ki mekkora volt a legnagyobb összeg, ami egy összegben lett kifizetve és ki vette fel ezt az összeget és milyen útra lett felhasználva.

Sóti Ferenc

1. A mezőgazdasági bérletekből befolyt 13 millió dinár, az idén kiadott földekből ered-e?
2. A csőd alatt álló mezőgazdasági kombinát visszamenőleg 3 évre meghatározott tartozásának a törlesztése milyen fázisban van, azaz az elmaradt bérleteknek a fizetése.
3. A tavasz folyamán oda lett adva 2400 hektár föld az AD „Poljoprivredának”, hogy magasabb áron tudják megvalósítani a privatizációs célokat. Ez megtörtént-e? Amennyiben nem, milyen fázisban van ez a privatizációs folyamat?

Az ülés 13,12 órakor befejeződött.

Jegyzőkönyvvezető:
Márki Andrea

Širková Anikó,
a Zentai Községi Képviselő-testület
elnök asszonya

Körmöci Károly,
a Zentai Községi Képviselő-testület
titkára

Gyorsírástos feljegyzés alapján a jegyzőkönyvet
összeállította Barta Zsolt.

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

1. Kriska Nándor
2. Szegedinszki Igor

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 40/2015-I
Kelt: 2015. augusztus 18-án
Z e n t a

Zenta község statútumának (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 48. szakasza és a Zentai Községi Képviselő-testület ügyrendjének (Zenta Község Hivatalos Lapja, 12/2008, 30/2012 és 03/2015 szám) 75. szakasza alapján

**2015. AUGUSZTUS 27-ÉRE
ÖSSZEHÍVOM
A ZENTAI KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET 40. ÜLÉSÉT**

Az ülést a Zentai Községi Képviselő-testület *nagytermében* tartjuk 9,00 órai kezdettel.

Zenta Község Képviselő-testülete 2015. július 21-én megtartott 39. rendes ülése jegyzőkönyvének elfogadása után előterjesztem az alábbi

NAPIRENDI JAVASLATOT:

1. A Zenta település területén a hőenergia-termelés, illetve a hőenergia-elosztás és- ellátás díjszabásrendszeréről és az árképzés módszertanáról szóló rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet megvitatása,
2. A hőenergia-termelés, -szállítás és- ellátás feltételeiről és módjáról szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről szóló rendelet megvitatása,
3. Végzésjavaslat megvitatása, a hőenergia-termelés kommunális tevékenység végzésével való megbízásról szóló szerződés megkötésének jóváhagyásáról, Zenta község és a zentai TE-TO Cukorgyár Rt. között, a 2015/2016-os fűtési időnyre vonatkozóan.

Bera László s.k.,
a Zentai Községi Képviselő-testület
elnökhelyettese

JAVASLAT!

1 Az energetikáról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 145/2014. szám) 362. szakaszának 1. bekezdése, a helyi önkormányzatról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007. és 83/2014. szám – másik törvény) 32. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 33. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2015. augusztus 27-én tartott ülésén meghozta az alábbi

R E N D E L E T

A ZENTA TELEPÜLÉS TERÜLETÉN A HŐENERGIA-TERMELÉS, ILLETVE A HŐENERGIA-ELOSZTÁS ÉS -ELLÁTÁS DÍJSZABÁSRENDSZERÉRŐL ÉS AZ ÁRKÉPZÉS MÓDSZERTANÁRÓL SZÓLÓ RENDELET HATÁLYON KÍVÜL HELYEZÉSÉRŐL

I.

A Községi Képviselő-testület hatályon kívül helyezi a Zenta település területén a hőenergia-termelés, illetve a hőenergia-elosztás és -ellátás díjszabásrendszeréről és az árképzés módszertanáról szóló rendeletet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 7/2007. és 16/2013. szám).

II.

Jelen rendelet a meghozatalának napján lép hatályba, és közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

I n d o k o l á s

2014. december 29-én a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyében közzétételre került az energetikáról szóló új törvény, melynek rendelkezései jelentős változásokat vittek be az energetika területének törvényi szabályozásába, így az ezen területet szabályozó községi rendeleteket szükséges összehangolni az új törvény rendelkezéseivel.

Az energetikáról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 145/2014. szám) 362. szakaszának 1. bekezdése szerint a Kormány meghozza a hőenergia végső fogyasztókra vonatkozó ára meghatározásának módszertanát. Ezen rendelkezés alapján egyértelmű, hogy a helyi önkormányzat a továbbiakban nem illetékes ezen terület szabályozására, azonban egészen 2015. július 25-éig, amikor is a végső fogyasztó hőenergiával való ellátása árának módszertanát megállapító, a Szerb Köztársaság Kormánya által meghozott kormányrendelet (az SZK Hivatalos Közlönye, 63/2015. szám) hatályba lépett, ezen terület köztársasági szinten nem volt szabályozva. A kormányrendelet hatályba lépésével azonban megteremtődtek a feltételek a Zenta település területén a hőenergia-termelés, illetve a hőenergia-elosztás és -ellátás díjszabásrendszeréről és az árképzés módszertanáról szóló rendelet kívül helyezéséhez.

A helyi önkormányzatról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007. és 83/2014. szám – másik törvény) 32. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 33. pontja

1 szerint a községi képviselő-testület a törvénnyel összhangban törvényben és a jelen statútumban meghatározott más teendőket is ellát.

A jelen rendelet meghozatal napján való hatályba lépésének oka, hogy a rendelet, melynek hatálya a jelen rendelettel megszűnik, ellentétben áll a köztársasági előírásokkal, továbbá a végső fogyasztó hőenergiával való ellátása árának módszertanát megállapító kormányrendelet (az SZK Hivatalos Közlönye, 63/2015. szám) alapján az energetikai alany a folyó év szeptember 1-jéig köteles az illetékes szervhez benyújtani a hőenergia soron következő fűtési idényre vonatkozó árának jóváhagyása iránti írásos kérelmet, illetve, hogy a végső fogyasztó hőenergiával való ellátásának árát a Kormány módszertana alapján legkésőbb 2015. október 1-jéig meg kell állapítani.

Zenta község Községi Tanácsa, mint a Zentai Községi Képviselő-testület által hozandó ügyiratok meghatalmazott előterjesztője végzésével véglegesítette a Zenta település területén a hőenergia-termelés, illetve a hőenergia-elosztás és -ellátás díjszabásrendszeréről és az árképzés módszertanáról szóló rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendeletjavaslatot, és megvitatása és meghozatala érdekében a Zentai Községi Képviselő-testület elé utalta azt.

Zenta Község Képviselő-testülete, miután megvitatta Zenta község Községi Tanácsának javaslatát és a Zentai Községi Képviselő-testület statútum- és normatívügyi bizottságának véleményét, a rendelkező rész szerinti rendeletet hozta.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 352-76/2015-I
Kelt: 2015. augusztus 27.
Z e n t a

Širková Anikó s.k.,
a Zentai Községi Képviselő-testület
elnök asszonya

JAVASLAT!

Az energetikáról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 145/2014. szám) 362. szakaszának 1. bekezdése, a helyi önkormányzatról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007. és 83/2014. szám – másik törvény) 32. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 33. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2015. augusztus 27-én tartott ülésén meghozta az alábbi

R E N D E L E T

A HŐENERGIA-TERMELÉS, -SZÁLLÍTÁS ÉS -ELLÁTÁS FELTÉTELEIRŐL ÉS MÓDJÁRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL

1. szakasz

A Községi Képviselő-testület jelen rendelettel módosítja és kiegészíti a hőenergia-termelés, -szállítás és -ellátás feltételeiről és módjáról szóló rendeletet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 16/2013., 18/2013. és 14/2014. szám) – a továbbiakban: rendelet.

2. szakasz

A rendelet IX. fejezetének megnevezésében „A HŐENERGIA DÍJSZABÁSRENDSZERE ÉS AZ ÁR MEGÁLLAPÍTÁSÁNAK MÓDSZERTANA ÉS A HŐENERGIA FIZETÉSI MÓDJA” szavakat „A HŐENERGIA ÁRKÉPZÉSÉNEK ÉS FIZETÉSÉNEK MÓDJA” szavakra kell cserélni.

3. szakasz

A rendelet 59. szakaszának 1. és 2. bekezdései törlésre kerülnek.

A rendelet 59. szakaszának 3-9. bekezdései 1-7. bekezdésekké válnak.

Az 59. szakasz 1. bekezdésében (azaz az eddigi 3. bekezdésben) „a díjszabásrendszerrel és az ár meghatározásának módszertanával” szavakat „az ezen területet érintő hatályos köztársasági előírásokkal” szavakra kell cserélni.

Az 59. szakasz 2. bekezdésében (azaz az eddigi 4. bekezdésben) „a díjszabásrendszerrel és az ár meghatározásának módszertanával” szavakat „az ezen területet érintő hatályos köztársasági előírásokkal” szavakra kell cserélni.

4. szakasz

Jelen rendelet a meghozatalának napján lép hatályba, és közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

I n d o k o l á s

2014. december 29-én a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönyében közzétételre került az energetikáról szóló új törvény, melynek rendelkezései jelentős változásokat vittek be az energetika területének törvényi szabályozásába, így az ezen területet szabályozó községi rendeleteket szükséges összehangolni az új törvény rendelkezéseivel.

Az energetikáról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 145/2014. szám) 362. szakaszának 1. bekezdése szerint a Kormány meghozza a hőenergia végső fogyasztókra vonatkozó ára meghatározásának módszertanát.

Ezen rendelkezés alapján egyértelmű, hogy a helyi önkormányzat a továbbiakban nem illetékes ezen terület szabályozására.

A helyi önkormányzatról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007. és 83/2014. szám – másik törvény) 32. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 33. pontja szerint a községi képviselő-testület a törvénnyel összhangban törvényben és a jelen statútumban meghatározott más teendőket is ellát.

A jelen rendelet meghozatal napján való hatályba lépésének oka, hogy a végső fogyasztó hőenergiával való ellátása árának módszertanát megállapító kormányrendelet (az SZK Hivatalos Közlönye, 63/2015. szám) alapján az energetikai alany a folyó év szeptember 1-jéig köteles az illetékes szervhez benyújtani a hőenergia soron következő fűtési idényre vonatkozó árának jóváhagyása iránti írásos kérelmet, illetve, hogy a végső fogyasztó hőenergiával való ellátásának árát a Kormány módszertana alapján legkésőbb 2015. október 1-jéig meg kell állapítani.

Zenta község Községi Tanácsa, mint a Zentai Községi Képviselő-testület által hozandó ügyiratok meghatalmazott előterjesztője végzésével véglegesítette a hőenergia-termelés, -szállítás és -ellátás feltételeiről és módjáról szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről szóló rendeletjavaslatot, és megvitatása és meghozatala érdekében a Zentai Községi Képviselő-testület elé utalta azt.

Zenta Község Képviselő-testülete, miután megvitatta Zenta község Községi Tanácsának javaslatát és a Zentai Községi Képviselő-testület statútum- és normatívügyi bizottságának véleményét, a rendelkező rész szerinti rendeletet hozta.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 352-75/2015-I
Kelt: 2015. augusztus 27.
Z e n t a

Širková Anikó s.k.,
a Zentai Községi Képviselő-testület
elnök asszonya

JAVASLAT!

A helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. és 83/2014. szám – másik törvény) 32. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 33. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2015. augusztus 27-én tartott ülésén meghozta az alábbi

V É G Z É S T

I.

Zenta Község Képviselő-testülete jóváhagyja a hőenergia-termelés kommunális tevékenység végzésével való megbízásról szóló szerződés megkötését Zenta község és a zentai TE-TO Cukorgyár Rt. között, a 2015/2016-os fűtési időnyre vonatkozóan.

II.

Zenta Község Képviselő-testülete a jelen végzés I. szakaszában említett szerződés aláírására a község polgármesterét hatalmazza meg.

III.

Jelen végzés a meghozatalának napján lép hatályba, és közzé kell tenni Zenta Község Hivatalos Lapjában.

I n d o k o l á s

A helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. és 83/2014. szám – másik törvény) 32. szakasza 1. bekezdésének 20. pontja és Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 5/2011. szám) 46. szakasza 1. bekezdésének 33. pontja értelmében a községi képviselő-testület a törvénnyel összhangban a törvényben és a jelen statútumban meghatározott más teendőket is ellát.

A kommunális tevékenységekről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 88/2011. szám) 9. szakaszának 3. bekezdése szerint, ha a kommunális tevékenység ellátója jogot szerez, hogy a kommunális tevékenység ellátásának pénzelését teljes egészében vagy részben a térítménynek a szolgáltatás használóitól való megfizetéséből biztosítsa, a kommunális tevékenység végzésével való megbízás eljárására a koncessziót szabályozó törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

A zentai TE-TO Cukorgyár Rt. már több évvel ezelőtt írásban bejelentette, hogy a 2012/2013-as fűtési időny után nem kíván a hőenergia-termelés és -ellátás kommunális tevékenységgel tovább foglalkozni. Mivel azonban Zentán más termelő nem volt, 2013. október 14-én Zenta Község Képviselő-testülete végzést hozott, mellyel Zenta község polgármesterének jóváhagyta, hogy szerződést kössön, amellyel a zentai TE-TO Cukorgyár Rt.-t egy évre, azaz a 2013/2014-es fűtési időnyre megbízza a hőenergia-termelés kommunális tevékenység végzésével, míg a hőenergia-elosztás és -ellátás kommunális tevékenységgel a zentai Elgas Közvállalat lett megbízva.

Zenta község vezetői megpróbálták a hőenergia-termelést más módon biztosítani,

3 és már a 2013. év elején Zenta község és a Serbian Biomass Initiative Kft. között sor került egy egyetértési protokoll aláírására, amelyben a felek megállapodtak, hogy a Serbian Biomass Initiative Kft. Zenta község területén kiépít két létesítményt, melyek biomasszából egyenként 4,9 MWe/8.4 MWhth villamos-, és hőenergiát állítanak elő.

Ezen protokoll előírta, hogy Zenta község a biomasszából való villamos-, és hőenergia előállítás tevékenység ellátására 2013. július 1-jéig megfelelő telket biztosít a Serbian Biomass Initiative Kft. társaságnak, valamint, hogy az említett társaság a 2014/2015-ös fűtési idény kezdetén megkezdi a villamos-, és a hőenergia előállítását.

Ezen beruházás késése miatt azonban Zenta község a 2014/2015-ös fűtési idényre vonatkozóan kénytelen volt a hőenergia-termelés kommunális tevékenységgel a zentai TE-TO Cukorgyár Rt.-t megbízni. A beruházás megvalósításának további késése miatt azonban bizonyos, hogy az a 2015/2016-os fűtési idény kezdetéig sem kerül befejezésre, így Zenta községnek nincs más lehetősége, minthogy a 2015/2016-os fűtési idényre vonatkozóan a hőenergia-termeléssel a zentai TE-TO Cukorgyár Rt.-t bízta meg.

A jelen rendelet meghozatal napján való hatályba lépésének oka, hogy a végső fogyasztó hőenergiával való ellátása árának módszertanát megállapító kormányrendelet (az SZK Hivatalos Közlönye, 63/2015. szám) alapján az energetikai alany a folyó év szeptember 1-jéig köteles az illetékes szervhez benyújtani a hőenergia soron következő fűtési idényre vonatkozó árának jóváhagyása iránti írásos kérelmet, illetve, hogy a végső fogyasztó hőenergiával való ellátásának árát a Kormány módszertana alapján legkésőbb 2015. október 1-jéig meg kell állapítani.

A fentieknek megfelelően Zenta község Községi Tanácsa, mint a Zentai Községi Képviselő-testület által hozandó ügyiratok meghatalmazott előterjesztője végzésével véglegesítette a végzésjavaslatot, mellyel Zenta Község Képviselő-testülete jóváhagyja a hőenergia-termelés kommunális tevékenység végzésével való megbízásról szóló szerződés megkötését Zenta község és a zentai TE-TO Cukorgyár Rt. között a 2015/2016-os fűtési idényre vonatkozóan, és megvitatása és meghozatala érdekében a Zentai Községi Képviselő-testület elé utalta azt.

Zenta Község Képviselő-testülete, miután megvitatta Zenta község Községi Tanácsának a javaslatát, valamint a Zentai Községi Képviselő-testület városrendezési, lakásügyi-kommunális és ökológiai bizottságának a véleményét, a rendelkező rész szerinti végzést hozta.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Zenta község
Zenta Község Képviselő-testülete
Szám: 352-77/2015-I
Kelt: 2015. augusztus 27.
Z e n t a

Širková Anikó s.k.,
a Zentai Községi Képviselő-testület
elnök asszonya

S Z E R Z Ő D É S

A 2015/2016-OS FŰTÉSI IDÉNYBEN A HŐENERGIA-TERMELÉS KOMMUNÁLIS TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉVEL VALÓ MEGBÍZÁSRÓL

amely megkötött 2015. _____-án/-én

1. egyrészről **ZENTA KÖZSÉG**, Zenta, Fő tér 1. szám (a továbbiakban: a kommunális tevékenység átruházója), melyet Ceglédi Rudolf, a község polgármestere képvisel,
2. másrészről a zentai **TE-TO Cukorgyár Rt.**, Zenta, Karadorde u. sz. n. (a továbbiakban: a kommunális tevékenység ellátója) között, melyet Deák Teodóra, vezérigazgató képvisel, az alábbiak szerint:

1. szakasz

A szerződés tárgya a 2015/2016-os fűtési idényben a hőenergia-termelés kommunális tevékenység végzésével való megbízás, a kommunális tevékenység átruházójának területén.

A hőenergia-termelés kommunális tevékenység végzésével 1 (egy) év meghatározott időre a kommunális tevékenység ellátója kerül megbízásra.

2. szakasz

Hőenergia-termelésnek a hőenergia előállítása, begyűjtése és a hőenergia-elosztónak történő leszállítása minősül a kommunális tevékenység átruházójának területén, központosított távforrásból vagy egyedi forrásokból, lakóépületek és lakások, valamint üzlethelyiségek hővezeték-hálózattal történő fűtése céljából.

3. szakasz

A kommunális tevékenység ellátója a kommunális tevékenység átruházójának területén a hőenergiát oly módon köteles a hőenergia-elosztónak leszállítani, mellyel lehetővé teszi, hogy az elosztó minden használatnak azonos feltételek mellett szállítson, illetve nyújtson kommunális szolgáltatást (távfűtést), a Községi Képviselő-testület rendeletével megállapított időpontban, határidőkben és módon, a végső fogyasztó hőenergiával való ellátása árának módszertanát megállapító kormányrendelettel (az SZK Hivatalos Közlönye, 63/2015. szám), valamint a jóváhagyott árjegyzékkel összhangban.

A kommunális tevékenység ellátója a kommunális tevékenység átruházójának területén a fűtési idényben a hőenergia-elosztótól nem vonhatja meg a hőenergia leszállítását, kivéve a törvénnyel és a Községi Képviselő-testület rendeletével megállapított esetekben és feltételek mellett.

4. szakasz

A kommunális tevékenység ellátója a megtermelt hőenergiát a zentai ELGAS Közvállalatnak (a továbbiakban: ELGAS) köteles leszállítani, mely vállalatot a kommunális tevékenységről szóló rendelettel (Zenta Község Hivatalos Lapja, 2/2013., 8/2013., 13/2013., 15/2014. és 3/2015. szám) a kommunális tevékenység átruházójának területén megbízták a hőenergia-elosztás és -ellátás kommunális tevékenységgel.

5. szakasz

A kommunális tevékenység ellátója munkáját és üzletvitelét oly módon köteles megszervezni, mellyel biztosítja:

- 1) a hőenergia-termelés kommunális tevékenység zavartalan nyújtását és az ELGAS ezzel való ellátását a használóknak történő hőenergia-elosztás céljából, a törvénnyel, és a törvény alapján meghozott előírásokkal és szabványokkal szabályozott feltételek mellett és módon;
- 2) az állandó üzem- és működőképességet, valamint a biztonságos használatot, az ilyen jellegű létesítmények és berendezések működtetésének feltételeire és azok biztonságára vonatkozó műszaki és egyéb előírásokkal, valamint a környezetvédelem törvénnyel és egyéb előírásokkal megállapított feltételeivel összhangban;
- 3) a megtermelt hőenergia előírányozott vagy szerződött mennyiségét és minőségét, amely magában foglalja a pontosságot a határidők tekintetében, biztosítja a végső felhasználók biztonságát a hőenergia megszerzése tekintetében, valamint az egészségügyi és higiéniai kifogástalanságot az érvényes előírásokkal összhangban;
- 4) a hőenergia-termelésre szolgáló kommunális létesítmények, berendezések és felszerelések karbantartása, fejlesztése és védelme érdekében tett intézkedések foganatosítását;
- 5) a kommunális szolgáltatás fejlődését és előmozdítását, valamint a munka megszervezésének és hatékonyságának előmozdítását.

6. szakasz

A kommunális tevékenység ellátója köteles:

- a szükséges terjedelmű, minőségű és pontosságú kommunális szolgáltatást nyújtani, illetve biztosítani, az előírt szabványok és előírások szerint, a tevékenység, illetve a tevékenység keretébe tartozó teendők ellátásához előírt külön feltételek teljesítésével;
- időben megtenni a szükséges intézkedéseket a kommunális szolgáltatás nyújtásában fellépő lehetséges zavarok vagy megszakítások megakadályozására, az előre nem látható zavarok vagy megszakítások esetében pedig haladéktalanul megtenni a használók kommunális szolgáltatás iránti szükségleteinek kielégítését biztosító összes szükséges intézkedést;
- betartani a Községi Képviselő-testület hőenergia-termelést és -ellátást szabályozó általános ügyiratainak rendelkezéseit.

A kommunális tevékenység átruházója és a kommunális tevékenység ellátója kötelezettséget vállalnak, hogy a hőenergia-termelő és -ellátó rendszer fejlesztése érdekében elvégzik a szükséges beruházásokat.

7. szakasz

A kommunális tevékenység ellátójának joga és kötelezettsége, hogy intézkedéseket fogantossítson a kommunális létesítmények védelme érdekében azok használatakor, beleértve az idegen ingatlanon való átjárás jogát is.

Az idegen ingatlanon való átjárás jogát és a jelen szakasz 1. bekezdése szerinti munkálatok ellátásának feltételeit a kommunális teendőkben hatáskörrel rendelkező községi szerv határozattal állapítja meg.

8. szakasz

A fűtési idény a folyó év október 15-én kezdődik, és a következő év április 15-én fejeződik be.

A fűtési idény a jelen szakasz 1. bekezdésében említett határidő előtt is megkezdődhet, ha a Köztársasági Hidrometeorológiai Intézet adatai szerint Zentán a külső levegőhőmérséklet három egymást követő napon 21^{00} órakor $12^{0}C$ vagy ennél alacsonyabb, de október 1-je előtt nem.

A fűtési idény a jelen szakasz 1. bekezdésében megszabott határidőnél tovább tarthat, és pedig mindaddig, amíg a külső levegőhőmérséklet három egymást követő napon 21^{00} órakor nem lesz magasabb $12^{0}C$ -nál, de május 3-ánál nem tovább.

9. szakasz

A kommunális tevékenység ellátója a megtermelt hőenergiát az ELGAS-nak köteles a végső fogyasztó hőenergiával való ellátása árának módszertanát megállapító kormányrendelettel (az SZK Hivatalos Közlönye, 63/2015. szám) megállapított ár szerint leszállítani, melyre beszerezte a Zentai Községi Képviselő-testület jóváhagyását.

Az előző bekezdés szerinti ár esetleges módosításának jóváhagyása iránti kérelem mellett a kommunális tevékenység ellátója a Községi Képviselő-testületnek meg kell, hogy küldje az indokolást, amely a javasolt ár részletes szerkezetét különösen tartalmazza.

A kommunális tevékenység ellátójának gondot kell fordítania arra, hogy megfelelő időben benyújtja az ár jóváhagyása iránti kérelmet, mivel a jóváhagyási eljárásban a Községi Képviselő-testület a rendelet meghozatala előtt legkevesebb 15 nappal a Községi Közigazgatási Hivatal hirdetőtábláján, valamint elektronikus formában a község hivatalos honlapján közzé kell, hogy tegye a hőenergia árának változásáról szóló rendelet jóváhagyása iránti indokolással ellátott kérelmet.

A hőenergia ára a végső fogyasztó hőenergiával való ellátása árának módszertanát megállapító kormányrendelettel (az SZK Hivatalos Közlönye, 63/2015. szám) összhangban kerül kialakításra.

10. szakasz

Az ELGAS felé megtermelt hőenergia árának változtatásáról szóló határozatot a kommunális tevékenység ellátója hozza meg, az ár változtatásáról szóló határozatra azonban be kell, hogy szerezze a Községi Képviselő-testület jóváhagyási ügyiratát.

Az előző bekezdés szerinti árváltozás jóváhagyása iránti kérelem mellé a kommunális tevékenység ellátója a Községi Képviselő-testületnek meg kell, hogy küldje az indokolást is, amely a változás okait és a javasolt ár részletes szerkezetét különösen tartalmazza.

A kommunális tevékenység átruházója a rendelet meghozatala előtt legkevesebb 15 nappal közzéteszi az ELGAS felé megtermelt hőenergia árának változtatásáról szóló határozat

jóváhagyása iránti indokolással ellátott kérelmet a kommunális tevékenység átruházója székhelyén található hirdetőtáblán, valamint elektronikus formában internet útján.

11. szakasz

A kommunális tevékenység ellátója a számvitelében köteles minden, a hőenergia-termelés ellátásával kapcsolatos bevételt és kiadást külön kimutatni.

12. szakasz

A kommunális tevékenység ellátója köteles az üzletvitelét a nyilvánosság számára megfelelő módon elérhetővé tenni, a kommunális szolgáltatás nyújtásában esetlegesen vagy bizonyosan felmerülő tervezett vagy várható zavarokról vagy megszakításokról pedig legkésőbb 24 órával a szolgáltatás nyújtásában várható megszakítás előtt az ELGAS-t megfelelő időben közvetlenül írásban, a hőenergia végső felhasználóit pedig a tömegtájékoztatási eszközök útján vagy más megfelelő módon értesíteni.

13. szakasz

A hőenergia-termelés kommunális tevékenység ellátásában, illetve nyújtásában fellépő nem tervezett vagy váratlan zavarok vagy megszakítások bekövetkezése esetén a kommunális tevékenység ellátója köteles a Községi Közigazgatási Hivatal hatásköri szervezeti egységét erről azonnal értesíteni, és ezzel egyidejűleg a zavar okának elhárítását célzó intézkedéseket megtenni. Ha a kommunális szolgáltatás ellátója a kommunális szolgáltatás átruházójának illetékes szerve által meghatározott határidőn belül ezt nem teszi meg, a hatásköri szerv a kommunális létesítmények és más veszélyeztetett vagy sűrűn sürgős védelme érdekében jogosult a kommunális szolgáltatás ellátójának terhére intézkedéseket foganatosítani.

14. szakasz

Vis maior esetén a Községi Tanács elsőbbségi rendet állapít meg a kommunális szolgáltatás nyújtásában, sztrájk esetén pedig a kommunális tevékenység ellátását illetően megállapítja a minimális munkafolyamatot.

15. szakasz

A kommunális tevékenység ellátója a kommunális tevékenység átruházójának köteles azon lokációkhoz való hozzáférést lehetővé tenni, amelyeken a kommunális tevékenységet végzi, valamint az ezen kommunális tevékenység ellátásában jelentőséggel bíró pénzügyi, jogi és más megfelelő dokumentációba való betekintést lehetővé tenni, továbbá a jelen szerződéssel rábízott tevékenység ellátásának feltételeiről és módjáról szükséges tájékoztatást nyújtani.

16. szakasz

A kommunális tevékenység ellátója kötelezettséget vállal, hogy a rábízott kommunális tevékenységet szakszerűen és minőségesen látja el, az előírányozott és megállapított műszaki, technológiai, közegészségügyi és más szabványokkal összhangban.

A kommunális tevékenység ellátója köteles a jelen szerződés végrehajtásának felügyeletére illetékes bizottság meghatalmazott személyének, a kommunális szolgáltatás átruházója meghatalmazott személyének, valamint más meghatalmazott személynek a kommunális tevékenység ellátása minőségének megállapításához szükséges minden cselekmény és intézkedés foganatosítását lehetővé tenni.

A kommunális tevékenység ellátása minőségében megállapított hiányosságok esetén a kommunális tevékenység ellátója ezen hiányosságokat köteles haladéktalanul elhárítani.

17. szakasz

A kommunális tevékenység ellátója kötelezettséget vállal, hogy beszerzi a jelen szerződéssel felvállalt kötelezettségek teljesítéséhez szükséges valamennyi engedélyt, jóváhagyást és egyéb dokumentációt, a kommunális szolgáltatás átruházója pedig kötelezettséget vállal, hogy hatásköre és meghatalmazása határain belül segíteni fogja ebben.

18. szakasz

A kommunális tevékenység átruházója és a kommunális tevékenység ellátója kötelesek a folyó év februárjának végéig a hőenergia-termelés kommunális tevékenység előző évi ellátásával kapcsolatos jelentésüket a kommunális teendőkben hatáskörrel rendelkező minisztériumnak megküldeni.

A kommunális tevékenység átruházója és a kommunális tevékenység ellátója kötelesek a kommunális tevékenységben hatáskörrel rendelkező minisztériumnak megküldeni a hőenergia-termelés kommunális tevékenység ellátásával kapcsolatos jelentést, adatokat és tájékoztatásokat, a minisztérium kérelmének kézhezvételétől számított 15 napos határidőn belül.

A kommunális tevékenység ellátója kötelezettséget vállal, hogy az átruházónak megfelelő időben megküldi a jelen szerződéssel rábízott kommunális tevékenység ellátásával kapcsolatos valamennyi kért adatot.

19. szakasz

Jelen szerződés a szerződő felek megállapodása alapján felbontható azon idő letelte előtt, amelyre megkötötték.

A felmondási határidő 6 hónapot tesz ki.

20. szakasz

Minden, a jelen szerződéssel nem szabályozott kérdésre közvetlenül a kommunális tevékenységekről szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 88/2011. szám), az energetikáról szóló törvény (a Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 145/2014. szám) és más jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni, beleértve a zentai helyi önkormányzat előírásait, valamint az ELGAS munkájára vonatkozó szabályokat is, melyekre beszerezték a Zentai Községi Képviselő-testület jóváhagyási ügyiratát.

21. szakasz

Ha a kommunális tevékenység átruházója úgy véli, hogy a kommunális tevékenység ellátója nem tesz eleget a jelen szerződéssel felvállalt kötelezettségeinek, a kommunális tevékenység ellátójának köteles a szabálytalanságok megindokolásával írott levelet küldeni.

Ha a kommunális tevékenység ellátója egyetért a levél állításaival, köteles a levél kézhezvételétől számított 8 napos határidőn belül, sürgős esetekben pedig 24 órás határidőn belül a kommunális tevékenység átruházójának a szabálytalanságok elhárításának módját és határidőit tartalmazó javaslattal írásos választ küldeni.

Ha a kommunális tevékenység átruházója 30 napon belül nem nyilatkozik írásban a kommunális tevékenység ellátójának írásos válaszára, úgy tekintendő, hogy a kommunális tevékenység átruházója teljes egészében egyetért a kommunális tevékenység ellátójának javaslatával.

22. szakasz

A szerződő felek egyetértenek, hogy minden esetleges nézeteltérést a jelen szerződéssel kapcsolatban megegyezés vagy megállapodás által, békés úton oldanak meg, a korrekt partneri viszony szellemében, a jó üzleti szokásokkal és üzletviteli erkölcsükkel összhangban, ha azonban a vita nem oldható meg ilyen módon, egyetértenek, hogy a vitát a hatásköri bíróság előtt oldják meg.

23. szakasz

Jelen szerződés 6 (hat) azonos példányban készült, melyekből minden szerződő fél 3-3 (három-három) példányt tart meg.

A kommunális tevékenység ellátója
nevében:

A kommunális tevékenység átruházója
nevében:

Deák Teodóra,
vezérigazgató

Ceglédi Rudolf,
Zenta község polgármestere