

ОПШТИНА СЕНТА
ГЛАВНИ ТРГ 1
КОМИСИЈА ЗА ЈАВНЕ НАБАВКЕ
Број: 404-1-01-3-8/2015-03-IV
Датум: 29.05.2015.године
С Е Н Т А

ПРЕДМЕТ: Питања у вези конкурсне документације

Дана 27.05.2015. године, општина Сента као Наручилац у поступку јавне набавке број 404-1-01-3-8/2015-03-IV, примила је следећа питања у вези конкурсне документације:

1. Питање: На страни 16. конкурсне документације (Измена извршена дана 15.05.2015. године) у делу ДОДАТНИ УСЛОВИ, тачка 2.1. „располаже неопходним финансијским и пословним капацитетом“, подтачка 4) захтеван је следећи пословни капацитет: „да је понуђач у 2010., 2011., 2012., 2013. и 2014. години извео радове на најмање 5 (пет) објеката који су заштићени у складу са Законом о културним добрима, у укупном износу од 150.000.000,00 динара са ПДВ-ом, и од тога као што следи:

- најмање 2 (два) објекта који се налазе у централном регистру споменика културе у укупном износу од 110.000.000,00 динара са ПДВ-ом;

- најмање 3 (три) објекта која се налазе у границама заштићеног окружења просторно-културне историјске целине или су добра под „претходном заштитом“ (и као такво не сме се оштетити, ништити нити без сагласности Завода за заштиту споменика може мењати његов изглед) у укупном износу од 40.000.000,00 динара са ПДВ-ом.“

Као доказ за претходно наведено захтева се: „фотокопија окончане ситуације - прва страна, попуњени образац број 8 - Списак референци који оверава понуђач, попуњени образац број 9 - Потврда инвеститора коју оверава инвеститор и Потврда Завода за заштиту споменика културе да се објекат налази под заштитом или претходном заштитом.“

Молимо Вас појашњење везано за пословни капацитет понуђача? Предмет ове јавне набавке су грађевински радови - РЕКОНСТРУКЦИЈА ДЕЛА ЗГРАДЕ БИВШЕ КАСАРНЕ У СЕНТИ, те стога није јасан захтев да референце буду на извођењу радова искључиво на објектима који су под заштитом Завода за заштиту споменика културе или под „претходном заштитом“, ако се узме у обзир да се објекат бивше касарне не налази, према подацима Републичког завода за заштиту споменика културе, нити у Централном регистру споменика културе, нити у Централном регистру просторних културно-историјских целина. Напомињемо да би додатни услови за учешће на јавним набавкама морали бити у логичној вези са предметом јавне набавке, због чега сматрамо да захтеване референце дефинитивно нису у складу нити у логичној вези са предметом јавне набавке! На овај начин се фаворизују понуђачи који су изводили радове на објектима под заштитом и елиминишу остали понуђачи који поседују више него довољан пословни капацитет за извођење радова који су у предмет ове јавне набавке. Додатним условима одређеним на овај начин несумњиво је одређен дискриминишући додатни услови везано за пословни капацитет (члан 10., члан 12. „Начело обезбеђивања конкуренције“ и „Начело једнакости понуђача“ као и члан 76. Закона о јавним набавкама)!

Одговор: На основу утврђених градитељско-урбанистичких, архитектонских, историјских, културолошких и археолошких вредности сачуваног културног наслеђа на простору обухваћеном Генералним планом насеља Сента Е-1960 (“Службени лист општине Сента”, број 7/08), евидентирана су непокретна културна добра и за иста се утврђују одговарајуће мере заштите.

У Генералном плану насеља Сента, објекат Касарна је назначен као јавни објекат.

Према Генералном плану, јавни објекти као добра која уживају претходну заштиту имају исти третман као и непокретна културна добра, те се за њих утврђују исте мере заштите као и за непокретна културна добра.

С обзиром на статус предметног објекта, и Наручилац је морао да прибави услове за предузимање мера техничке заштите за израду Главног пројекта и извођење радова на реконструкцији зграде бивше касарне као и да на основу услова издатих од стране Међуопштинског завода за заштиту

споменика културе Суботица затражи сагласност на Главни пројекат, како би се поднео захтев за издавање грађевинске дозволе.

Сходно изнетим, Наручилац тражи да референце понуђача буду на извођењу радова искључиво на објектима који су под заштитом Завода за заштиту споменика културе или под „претходном заштитом“.

2. Питање: Да ли прихватате и референце на извођењу грађевинских радова на објектима који нису под заштитом Завода за заштиту споменика културе или под „претходном заштитом“ пошто, као што је наведено ни објекат који је предмет ове јавне набавке није под таквом врстом заштите!

Одговор: Не прихватају се референце на извођењу грађевинских радова на објектима који нису под заштитом Завода за заштиту споменика културе или под „претходном заштитом“.

На основу утврђених градитељско-урбанистичких, архитектонских, историјских, културолошких и археолошких вредности сачуваног културног наслеђа на простору обухваћеном Генералним планом насеља Сента Е-1960 („Службени лист општине Сента”, број 7/08), евидентирана су непокретна културна добра и за иста се утврђују одговарајуће мере заштите.

У Генералном плану насеља Сента, објекат Касарна је назначен као јавни објекат.

Према Генералном плану, јавни објекти као добра која уживају претходну заштиту имају исти третман као и непокретна културна добра, те се за њих утврђују исте мере заштите као и за непокретна културна добра.

С обзиром на статус предметног објекта, и Наручилац је морао да прибави услове за предузимање мера техничке заштите за израду Главног пројекта и извођење радова на реконструкцији зграде бивше касарне као и да на основу услова издатих од стране Међуопштинског завода за заштиту споменика културе Суботица затражи сагласност на Главни пројекат, како би се поднео захтев за издавање грађевинске дозволе.

Сходно изнетим, Наручилац тражи да референце понуђача буду на извођењу радова искључиво на објектима који су под заштитом Завода за заштиту споменика културе или под „претходном заштитом“.

3. Питање: Молимо Вас да појасните образац број 9? Нејасно је да ли образац број 9 оверавају инвеститор и одговорна особа понуђача (као што је прописано обрасцем) или га оверавају инвеститор, одговорна особа понуђача и Завод за заштиту споменика културе? Даље, да ли је Потврда Завода за заштиту споменика културе да се објекат налази под заштитом или „претходном“ заштитом посебан документ или се оверава на претходно наведени начин?

Одговор: Образац број 9 – Потврда инвеститора (страна 47 од 58 конкурсне документације) потписује и оверава одговорна особа понуђача и одговорна особа инвеститора. Потписивање и овера Потврде инвеститора од стране Завода за заштиту споменика културе није прописано Обрасцем број 9.

Потврду да се објекат налази под заштитом или „претходном заштитом” издаје Завод за заштиту споменика културе као посебан документ.

4. Питање: Да ли прихватате претходно прибављене Потврде од инвеститора које садрже све податке наведене у Обрасцу број 9 конкурсне документације?

Одговор: Претходно прибављене Потврде од инвеститора се не прихватају.

Образац број 9 – Потврда инвеститора (страна 47 од 58 конкурсне документације) мора бити попуњен, потписан и оверен од стране одговорне особе понуђача и одговорне особе инвеститора.

Комисија за јавне набавке